

УКРАЇНА  
МОГИЛІВ-ПОДІЛЬСЬКА МІСЬКА РАДА  
ВІННИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

**ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ**

**РІШЕННЯ №30**

Від 14 лютого 2024 року м. Могилів-Подільський

**Про доцільність і намір передачі частин нерухомого майна**

**комунальної власності в оренду та включення їх**

**до Переліку другого типу**

Керуючись ст. 34 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст.ст. 2, 3, 4, 6, частиною 1 ст. 15 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», ст.ст. 2, 3, 4, 6, Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03.06.2020 №483, рішенням 31 сесії Могилів-Подільської міської ради 6 скликання від 30.04.2013 №740 «Про затвердження Порядку оренди майна комунальної власності територіальної громади міста Могилева-Подільського», -

**виконавчий комітет міської ради ВИРІШИВ:**

**1.** Включити до Переліку об’єктів другого типу, що передаються в оренду без проведення аукціону, нерухоме майно комунальної власності Могилів-Подільської міської територіальної громади Могилів-Подільського району Вінницької області нежитлові приміщення будівлі за адресою: Вінницька область, Могилів-Подільський район, м. Могилів-Подільський, вулиця Київська, 28/2 загальною площею 73,01 кв. м, а саме:

- частину нежитлового приміщення I поверху будівлі літ. «А» №33 площею 46,29 кв. м з урахуванням приміщень загального користування площею 13,88 кв. м (згідно з технічною документацією на об’єкт);

- нежитлове приміщення I поверху будівлі літ. «А» №64 площею

9,88 кв. м з урахуванням приміщень загального користування площею

2,96 кв. м (згідно з технічною документацією на об’єкт).

**2.** Визначити за доцільне передати наступні об’єкти оренди наступним орендарям без проведення аукціону відповідно до ст. 15 Закону України «Про оренду державного та комунального майна» з наступними умовами, на яких здійснюється оренда майна:

**2.1.** Виконавчому комітету Могилів-Подільської міської ради *(для розміщення відділу «Центр надання адміністративних послуг» Могилів-Подільської міської ради)*:

**2.1.1.** Об’єкт оренди - нерухоме майно комунальної власності Могилів-Подільської міської територіальної громади Могилів-Подільського району Вінницької області - частину нежитлового приміщення будівлі за адресою: Вінницька область, Могилів-Подільський район, м. Могилів-Подільський, вулиця Київська, 28/2 загальною площею 60,17 кв. м, а саме: частина нежитлового приміщення I поверху будівлі літ. «А» №33 площею 46,29 кв. м

з урахуванням приміщень загального користування площею 13,88 кв. м (згідно з технічною документацією на об’єкт) відповідно до додатку 1.

**2.1.2.** Затвердити додаткові умови, на яких здійснюється оренда майна:

- передача майна в оренду без проведення аукціону;

- цільове призначення - розміщення підрозділу органу місцевого самоврядування, а саме: відділу «Центр надання адміністративних послуг» Могилів-Подільської міської ради;

- розмір орендної плати - 1 грн на рік без ПДВ. Орендна плата не коригується на індекс інфляції (пункт 5.6.1. Порядку оренди майна комунальної власності територіальної громади міста Могилева-Подільського).

**2.2.** Вінницькому науково-дослідному експертно-криміналістичному центру Міністерства Внутрішніх Справ України *(для розміщення пункту експертного дослідження транспортних засобів):*

**2.2.1.** Об’єкт оренди - нерухоме майно комунальної власності Могилів-Подільської міської територіальної громади Могилів-Подільського району Вінницької області - нежитлове приміщення будівлі за адресою: Вінницька область, Могилів-Подільський район, м. Могилів-Подільський, вулиця Київська, 28/2 загальною площею 12,84 кв. м, а саме: нежитлове приміщення

I поверху будівлі літ. «А» №64 площею 9,88 кв. м з урахуванням приміщень загального користування площею 2,96 кв. м (згідно з технічною документацією на об’єкт) відповідно до додатку 2.

**2.2.2.** Затвердити додаткові умови, на яких здійснюється оренда майна:

- передача майна в оренду без проведення аукціону;

- цільове призначення - розміщення пункту експертного дослідження транспортних засобів Вінницького науково-дослідного експертно-криміналістичного центру МВС України;

- розмір орендної плати за місяць - 1 грн за 1 кв. м загальної орендованої площі без урахування ПДВ. Орендна плата не коригується на індекс інфляції (пункт 5.6.2. Порядку оренди майна комунальної власності територіальної громади міста Могилева-Подільського).

**3.** Управлінню культури та інформаційної діяльності Могилів-Подільської міської ради (Квачко Т.В.) надати дозвіл як балансоутримувачу та орендодавцю зазначеного майна вносити інформацію до електронної торгової системи та здійснювати всі дії з передачі майна в оренду, передбачені чинним законодавством України.

**4.** Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів Слободянюка М.В.

Міський голова                                            Геннадій ГЛУХМАНЮК