

УКРАЇНАМОГИЛІВ-ПОДІЛЬСЬКА МІСЬКА РАДАВІННИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

**ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ**

**РІШЕННЯ№74**

Від 30.03.2017р. м. Могилів-Подільський

**Про коригування ціни на послугу**

**з управління багатоквартирними будинками**

Керуючись ст. 28 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законом України «Про житлово-комунальні послуги», постановою Кабінету Міністрів України від 01 червня 2011 року № 869 «Про затвердження Порядку формування тарифів на послуги з утримання будинків і споруд та прибудинкових територій», враховуючи лист

ТОВ «Рембудмонтаж-ВВС» від 21.02.2017р. та розглянувши пропозиції МКП «Житловокомунгосп»,-

**виконком міської ради ВИРІШИВ:**

1. Затвердити кориговану вартість послуг, які входять в ціну на послуги з управління багатоквартирними будинками за 1 кв.м загальної площі квартири по будинкам для МКП «Житловокомунгосп» м. Могилева-Подільського згідно додатків 1-4.

2. Дане рішення набирає чинності з 01травня 2017 року.

3. Оприлюднити дане рішення в місцевій газеті «Краяни».

4. Даним рішенням внести зміни до Договорів про надання послуги з управління багатоквартирними будинками №№ 16, 17, 52, 53 від

04.11.2016 року

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на секретаря міської ради, в.о. першого заступника міського голови Гоцуляка М.В..

Міський голова П. Бровко

Додаток 1

до рішення виконавчого

комітету міської ради

від 30.03.2017 року № 74

**ЦІНА НА ПОСЛУГУ**

**З УПРАВЛІННЯ БАГАТОКВАРТИРНИМ БУДИНКОМ**

**по вул. Ставиській, 48**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Складові послуг | ГРН. / КВ.М | |
| з ліфтом | без ліфта |
|
| **1.** | **Утримання спільного майна багатоквартирного будинку та прибудинкової території, в тому числі:** | **1,95** | **1,07** |
|  | 1) прибирання прибудинкової території  (2 рази на тиждень) | 0,17 | 0,17 |
|  | 2) прибирання сходових кліток  (2 рази на тиждень) | 0,30 | 0,30 |
|  | 3) прибирання підвалу | 0,01 | 0,01 |
|  | 4) технічне обслуговування  внутрішньобудинкових систем: | 0,39 | 0,39 |
|  | - холодного водопостачання | 0,17 | 0,17 |
|  | - водовідведення і зливової каналізації | 0,16 | 0,16 |
|  | - теплопостачання | 0,06 | 0,06 |
|  | 5) дератизація | 0,02 | 0,02 |
|  | 6) дезінсекція | 0,02 | 0,02 |
|  | 7) технічне обслуговування димових та  вентиляційних каналів | 0,06 | 0,06 |
|  | 8) технічне обслуговування мереж  електропостачання та електрообладнання | 0,06 | 0,06 |
|  | 9) прибирання снігу, посипання частини  прибудинкової території призначеної для  проходу та проїзду протиожеледними  сумішами | 0,04 | 0,04 |
|  | 10) технічне обслуговування ліфтів | 0,88 | - |
| **2.** | **Поточний ремонт спільного майна багатоквартирного будинку, в тому числі:** | **1,04** | **1,04** |
|  | 1) поточний ремонт під’їздів, сходових  кліток | 0,36 | 0,36 |
|  | 2) поточний ремонт внутрішньобудинкових  систем холодного водопостачання,  водовідведення, теплопостачання та  зливової каналізації | 0,54 | 0,54 |
|  | 3) поточний ремонт покрівлі (до 10% від  загальної площі покрівлі в рік) | 0,11 | 0,11 |
|  | 4) поточний ремонт мереж  електропостачання та електрообладнання | 0,03 | 0,03 |
| **3.** | **Оплата послуг щодо енергопостачання спільного майна багатоквартирного будинку, в тому числі:** | **0,55** | **0,17** |
|  | 1) освітлення місць загального  користування і підвалів | 0,17 | 0,17 |
|  | 2) енергопостачання ліфтів | 0,38 | - |
| **4.** | **Винагорода управителю** | **0,01** | **0,01** |
| **ВСЬОГО:** | | **3,55** | **2,29** |
|

Керуючий справами виконкому Р. Горбатюк

Додаток 2

до рішення виконавчого

комітету міської ради

від 30.03.2017 року № 74

**ЦІНА НА ПОСЛУГУ**

**З УПРАВЛІННЯ БАГАТОКВАРТИРНИМ БУДИНКОМ**

**по вул. Ставиській, 58**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Складові послуг | ГРН. / КВ.М | |
| з ліфтом | без ліфта |
|
| **1.** | **Утримання спільного майна багатоквартирного будинку та прибудинкової території, в тому числі:** | **1,87** | **0,99** |
|  | 1) прибирання прибудинкової території  (2 рази на тиждень) | 0,12 | 0,12 |
|  | 2) прибирання сходових кліток | 0,30 | 0,30 |
|  | 3) прибирання підвалів | 0,01 | 0,01 |
|  | 4) технічне обслуговування  внутрішньобудинкових систем: | 0,34 | 0,34 |
|  | - холодного водопостачання | 0,15 | 0,15 |
|  | - водовідведення і зливової каналізації | 0,14 | 0,14 |
|  | - теплопостачання | 0,05 | 0,05 |
|  | 5) дератизація | 0,04 | 0,04 |
|  | 6) дезінсекція | 0,03 | 0,03 |
|  | 7) технічне обслуговування димових та  вентиляційних каналів | 0,06 | 0,06 |
|  | 8) технічне обслуговування мереж  електропостачання та електрообладнання | 0,06 | 0,06 |
|  | 9) прибирання снігу, посипання частини  прибудинкової території призначеної для  проходу та проїзду протиожеледними  сумішами | 0,03 | 0,03 |
|  | 10) технічне обслуговування ліфтів | 0,88 | - |
| **2.** | **Поточний ремонт спільного майна багатоквартирного будинку, в тому числі:** | **1,23** | **1,23** |
|  | 1) поточний ремонт під’їздів, сходових  кліток | 0,44 | 0,44 |
|  | 2) поточний ремонт внутрішньобудинкових  систем холодного водопостачання,  водовідведення, теплопостачання та  зливової каналізації | 0,59 | 0,59 |
|  | 3) поточний ремонт покрівлі (до 10% від  загальної площі покрівлі в рік) | 0,17 | 0,17 |
|  | 4) поточний ремонт мереж  електропостачання та електрообладнання | 0,03 | 0,03 |
| **3.** | **Оплата послуг щодо енергопостачання спільного майна багатоквартирного будинку, в тому числі:** | **0,60** | **0,19** |
|  | 1) освітлення місць загального  користування і підвалів | 0,19 | 0,19 |
|  | 2) енергопостачання ліфтів | 0,41 | - |
| **4.** | **Винагорода управителю** | **0,01** | **0,01** |
| **ВСЬОГО:** | | **3,71** | **2,42** |
|

Керуючий справами виконкому Р. Горбатюк

Додаток 3

до рішення виконавчого

комітету міської ради

від 30.03.2017 року № 74

**ЦІНА НА ПОСЛУГУ З**

**УПРАВЛІННЯ БАГАТОКВАРТИРНИМ БУДИНКОМ**

**по проспекту Незалежності, 283**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Складові послуг | ГРН. / КВ.М | |
| з ліфтом | без ліфта |
|
| **1.** | **Утримання спільного майна багатоквартирного будинку та прибудинкової території, в тому числі:** | **1,86** | **0,98** |
|  | 1) прибирання прибудинкової території  (2 рази на тиждень) | 0,11 | 0,11 |
|  | 2) прибирання сходових кліток  (2 рази на тиждень ) | 0,34 | 0,34 |
|  | 3) прибирання підвалу | 0,01 | 0,01 |
|  | 4) технічне обслуговування  внутрішньобудинкових систем: | 0,30 | 0,30 |
|  | - холодного водопостачання | 0,13 | 0,13 |
|  | - водовідведення і зливової каналізації | 0,12 | 0,12 |
|  | - теплопостачання | 0,05 | 0,05 |
|  | 5) дератизація | 0,03 | 0,03 |
|  | 6) дезінсекція | 0,02 | 0,02 |
|  | 7) технічне обслуговування димових та  вентиляційних каналів | 0,07 | 0,07 |
|  | 8) технічне обслуговування мереж  електропостачання та електрообладнання | 0,07 | 0,07 |
|  | 9) прибирання снігу, посипання частини  прибудинкової території призначеної для  проходу та проїзду протиожеледними  сумішами | 0,03 | 0,03 |
|  | 10) технічне обслуговування ліфтів | 0,88 | - |
| **2.** | **Поточний ремонт спільного майна багатоквартирного будинку, в тому числі:** | **1,33** | **1,33** |
|  | 1) поточний ремонт під’їздів, сходових  кліток | 0,53 | 0,53 |
|  | 2) поточний ремонт внутрішньобудинкових  систем холодного водопостачання,  водовідведення, теплопостачання та  зливової каналізації | 0,64 | 0,64 |
|  | 3) поточний ремонт покрівлі (до 10% від  загальної площі покрівлі в рік) | 0,12 | 0,12 |
|  | 4) поточний ремонт мереж  електропостачання та електрообладнання | 0,04 | 0,04 |
| **3.** | **Оплата послуг щодо енергопостачання спільного майна багатоквартирного будинку, в тому числі:** | **0,60** | **0,17** |
|  | 1) освітлення місць загального  користування і підвалів | 0,17 | 0,17 |
|  | 2) енергопостачання ліфтів | 0,43 | - |
| **4.** | **Винагорода управителю** | **0,02** | **0,02** |
| **ВСЬОГО:** | | **3,81** | **2,50** |
|

Керуючий справами виконкому Р. Горбатюк

Додаток 4

до рішення виконавчого

комітету міської ради

від 30.03.2017 року № 74

**ЦІНА НА ПОСЛУГУ**

**З УПРАВЛІННЯ БАГАТОКВАРТИРНИМ БУДИНКОМ**

**по проспекту Незалежності, 285**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Складові послуг | ГРН. / КВ.М | |
| з ліфтом | без ліфта |
|
| **1.** | **Утримання спільного майна багатоквартирного будинку та прибудинкової території, в тому числі:** | **2,13** | **1,25** |
|  | 1) прибирання прибудинкової території  (2 рази на тиждень) | 0,11 | 0,11 |
|  | 2) прибирання сходових кліток  (2 рази на тиждень ) | 0,41 | 0,41 |
|  | 3) прибирання підвалу | 0,01 | 0,01 |
|  | 4) технічне обслуговування  внутрішньобудинкових систем | 0,44 | 0,44 |
|  | - холодного водопостачання | 0,20 | 0,20 |
|  | - водовідведення і зливової каналізації | 0,19 | 0,19 |
|  | - теплопостачання | 0,05 | 0,05 |
|  | 5) дератизація | 0,03 | 0,03 |
|  | 6) дезінсекція | 0,02 | 0,02 |
|  | 7) технічне обслуговування димових та  вентиляційних каналів | 0,10 | 0,10 |
|  | 8) технічне обслуговування мереж  електропостачання та електрообладнання | 0,10 | 0,10 |
|  | 9) прибирання снігу, посипання частини  прибудинкової території призначеної для  проходу та проїзду протиожеледними  сумішами | 0,03 | 0,03 |
|  | 10) технічне обслуговування ліфтів | 0,88 | - |
| **2.** | **Поточний ремонт спільного майна багатоквартирного будинку, в тому числі:** | **1,44** | **1,44** |
|  | 1) поточний ремонт під’їздів, сходових  кліток | 0,56 | 0,56 |
|  | 2) поточний ремонт внутрішньобудинкових  систем холодного водопостачання,  водовідведення, теплопостачання та  зливової каналізації | 0,70 | 0,70 |
|  | 3) поточний ремонт покрівлі (до 10% від  загальної площі покрівлі в рік) | 0,13 | 0,13 |
|  | 4) поточний ремонт мереж  електропостачання та електрообладнання | 0,05 | 0,05 |
| **3.** | **Оплата послуг щодо енергопостачання спільного майна багатоквартирного будинку, в тому числі:** | **0,67** | **0,23** |
|  | 1) освітлення місць загального користування  і підвалів | 0,23 | 0,23 |
|  | 2) енергопостачання ліфтів | 0,44 | - |
| **4.** | **Винагорода управителю** | **0,02** | **0,02** |
| **ВСЬОГО:** | | **4,26** | **2,94** |
|

Керуючий справами виконкому Р. Горбатюк