

УКРАЇНА  
МОГИЛІВ - ПОДІЛЬСЬКА МІСЬКА РАДА  
ВІННИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

**Р І Ш Е Н Н Я №243**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Від 28.05.2021р. | 8 сесії | 8 скликання |  |  |  |

**Про намір передачі в оренду нерухомого майна**

**комунальної власності площею 135,28 кв.м за адресою:**

**м. Могилів-Подільський, вул. Володимирська, 18**

**та включення його до Переліку об’єктів другого типу**

Керуючись ст.ст. 26, 59, 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст.ст.2, 3, 4, 6, частиною 2 ст.15 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Порядком передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженим постановою Кабінету Міністрів України від 03.06.2020 року №483, Порядком оренди майна комунальної власності територіальної громади міста Могилева-Подільського, затвердженого рішенням 31сесії Могилів-Подільської міської ради 6 скликання від 30.04.2013 року №740, враховуючи клопотання територіального центру соціального обслуговування (надання соціальних послуг) Вендичанської селищної ради Могилів - Подільського району Вінницької області від 24.05.2021р. №449,-

**міська рада ВИРІШИЛА:**

**1.** Включити до Переліку об’єктів другого типу, що передаються в оренду без проведення аукціону нерухоме майно комунальної власності Могилів-Подільської міської територіальної громади Могилів-Подільського району Вінницької області за адресою: Вінницька область, м. Могилів - Подільський, вул. Володимирська, 18, загальною площею 135,28 кв.м,

а саме: приміщення І поверху будівлі літ. «А» - №1 площею 8,93 кв.м,

№4 площею 13,65 кв.м, №5 площею 13,32 кв.м, №11 площею 8,7 кв.м

з урахуванням приміщень загального користування площею 13,38 кв.м

та приміщення будівлі літ. «Б» - №3 площею 34,3 кв.м, №4 площею 28,9 кв.м, №8 площею 9,3 кв.м, №9 площею 4,8 кв.м (згідно з технічною документацією на об’єкт).

**2.** Передати в оренду територіальному центру соціального обслуговування (надання соціальних послуг) Вендичанської селищної ради Могилів -Подільського району Вінницької області (ЄДРПОУ 21724587) об’єкт оренди - нерухоме майно комунальної власності Могилів –

Подільської міської територіальної громади Могилів - Подільського району

Вінницької області за адресою: Вінницька область, м. Могилів -Подільський,

вул. Володимирська, 18, загальною площею 135,28 кв.м, а саме:

приміщення І поверху будівлі літ. «А» - №1 площею 8,93 кв.м, №4 площею 13,65 кв.м, №5 площею 13,32 кв.м, №11 площею 8,7 кв.м з урахуванням приміщень загального користування площею 13,38 кв.м та приміщення будівлі літ. «Б» - №3 площею 34,3 кв.м, №4 площею 28,9 кв.м, №8 площею 9,3 кв.м, №9 площею 4,8 кв.м (згідно з технічною документацією на об’єкт).

**3.** Затвердити умови, на яких здійснюється оренда майна:

- передача майна в оренду – без проведення аукціону;

- цільове призначення – розміщення комунальної установи соціального обслуговування, що надає соціальні послуги відповідно до [Закону України](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/2671-19) “Про соціальні послуги”;

- розмір орендної плати за місяць – 1 гривня за 1 кв.м орендованої площі без урахування ПДВ (пункт 5.6.2. Порядку оренди майна комунальної власності територіальної громади міста Могилева-Подільського);

- строк оренди – до 31.12.2021року.

**4.** Фінансово - економічному управлінню Могилів-Подільської міської ради надати дозвіл, як орендодавцю зазначеного майна, вносити інформацію до електронної торгової системи та здійснювати всі дії з передачі майна в оренду, передбачені чинним законодавством.

**5.** Фінансово - економічному управлінню міської ради, як балансоутримувачу майна, замовити оцінку майна з метою визначення його ринкової вартості для цілей оренди відповідно до чинного законодавства України та нормативних актів міської ради, а територіальному центру соціального обслуговування (надання соціальних послуг) Вендичанської селищної ради Могилів-Подільського району Вінницької області відшкодувати балансоутримувачу вартість проведення оцінки об’єкта оренди.

**6.** Контроль за виконанням даного рішення покласти на першого заступника міського голови Безмещука П.О. та на постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, житлово-комунального господарства, енергозбереження та транспорту (Гаврильченко Г.М.).

Міський голова Геннадій ГЛУХМАНЮК