

УКРАЇНА
МОГИЛІВ-ПОДІЛЬСЬКА МІСЬКА РАДА
ВІННИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

**РІШЕННЯ №1262**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Від 20 грудня 2024 року  |  53 сесії |  8 скликання |  |  |  |

**Про затвердження проектів землеустрою**

**щодо відведення земельних ділянок**

Керуючись ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», відповідно до ст.ст. 12, 20, 38-40, 42, 66, 83, 92, 93, 122, 134, 186, п.23 розділу

Х «Перехідні положення» Земельного кодексу України, законів України «Про землеустрій», «Про оренду землі», розглянувши звернення юридичних та фізичних осіб, -

 **міська рада ВИРІШИЛА:**

**1.** Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду

для іншого сільськогосподарського призначення (код – 01.13) Христофор Тетяни Олегівни, розташованої за межами населеного пункту с. Суботівка «Господарський двір» урочище, 10а, кадастровий номер 0522686800:02:000:0461, площею 0,1265 га.

**1.1.** Передати в оренду Христофор Тетяні Олегівні земельну ділянку

 комунальної власності, сільськогосподарського призначення, кадастровий

 номер 0522686800:02:000:0461, площею 0,1265 га, розташованої за межами

 населеного пункту с. Суботівка «Господарський двір» урочище, 10а, для

 іншого сільськогосподарського призначення (код – 01.13) (господарський

 двір), під об’єктом нерухомого майна (нежитлова будівля), що перебуває в

 її приватній власності, терміном на 49 років.

**2.** Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду

для іншого сільськогосподарського призначення (код – 01.13) Рудого Дмитра Павловича, розташованої за межами населеного пункту с. Суботівка «Господарський двір» урочище, 11, кадастровий номер 0522686800:02:000:0462, площею 0,1392 га.

**2.1.** Передати в оренду Рудому Дмитру Павловичу земельну ділянку комунальної

власності, сільськогосподарського призначення, кадастровий номер

 0522686800:02:000:0462, площею 0,1392 га, розташованої за межами

 населеного пункту с. Суботівка «Господарський двір» урочище, 11, для

 іншого сільськогосподарського призначення (код – 01.13) (господарський

 двір), під об’єктом нерухомого майна (нежитлова будівля), що перебуває в

 його приватній власності, терміном на 49 років.

**3. Затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок,**

 **які розташовані на території Могилів-Подільської міської територіальної громади Могилів-Подільського району Вінницької області:**

**3.1.** Приватної власності Ліщенко Жанни Григорівни, із зміною цільового

призначення з «для ведення особистого селянського господарства» (код

 01.03)» на «для будівництва і обслуговування житлового будинку,

 господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) (код 02.01)»,

 адреса якої с. Бронниця, кадастровий номер 0522681400:04:003:0119, площею 0,2257 га.

**3.2.** Приватної власності Стахової Ольги Григорівни, із зміною цільового

призначення з «для будівництва індивідуальних гаражів (код – 02.05)»

 на «для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських

 будівель та споруд (присадибна ділянка) (код 02.01)», адреса якої

 м. Могилів-Подільський, вул. Острівська, 4-н діл. 2, кадастровий номер

 0510400000:00:012:0779, площею 0,0100 га.

**3.3.** Комунальної власності Могилів-Подільської міської ради, із зміною

цільового призначення з «земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не

 надані у власність або користування громадянами чи юридичними особами

 (код 01.17)» на «для ведення товарного сільськогосподарського виробництва

 (код 01.01)», яка розташована за межами населеного пункту с. Суботівка,

 кадастровий номер 0522686800:02:000:0435, площею 0,5724 га.

**3.4.** Комунальної власності Могилів-Подільської міської ради, із зміною

цільового призначення з «земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не

 надані у власність або користування громадянами чи юридичними особами

 (код 01.17)» на «для ведення товарного сільськогосподарського виробництва

 (код 01.01)», яка розташована за межами населеного пункту с. Суботівка,

 кадастровий номер 0522686800:02:000:0433, площею 0,5365 га.

**3.5.** Приватної власності ПРИВАТНОГО МАЛОГО ПІДПРИЄМСТВА «ОВІС»,

із зміною цільового призначення з «для будівництва та обслуговування

 будівель торгівлі (код – 03.07)» на «для будівництва та обслуговування

 інших будівель громадської забудови (код 03.15)», адреса якої м. Могилів-

 Подільський, вул. Вірменська, 36, 30, кадастровий номер

 0510400000:00:009:0271, площею 0,1260 га».

**4.** Користувачам земельних ділянок, зазначених в підпунктах 1.1 - 2.1 даного рішення, укласти договори оренди з міською радою та зареєструвати право оренди в установленому законом порядку. При укладенні договорів оренди встановити розмір орендної плати 12% від нормативно грошової оцінки, який затверджений рішенням 9 сесії міської ради 8 скликання від 30.06.2021 року №249.

**5.** Власникам земельних ділянок, зазначених в пункті 3 даного рішення, внести відомості про змінене цільове призначення земельної ділянки до Державного земельного кадастру відповідно до вимог чинного законодавства України.

**6.** Контроль за виконанням даного рішення покласти на першого заступника міського голови Безмещука П.О. та на постійну комісію міської ради з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам’яток, історичного середовища та благоустрою

(Глущак Т.В.).

 Міський голова Геннадій ГЛУХМАНЮК