

 УКРАЇНА
МОГИЛІВ-ПОДІЛЬСЬКА МІСЬКА РАДА
ВІННИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

**РІШЕННЯ №778**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Від 04.08.2023р. | 33 сесії |  8 скликання |  |  |  |

 **Про намір передачі в оренду нерухомого майна**

**комунальної власності за адресою:**

 **м. Могилів-Подільський, площа Шевченка, 6/16**

**та включення його до Переліку об’єктів другого типу**

 Керуючись ст.ст. 26, 59, 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст.ст. 2, 3, 4, 6, частиною 1 ст. 15 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», постановою Кабінету Міністрів України від 27.05.2022р. №634 «Про особливості оренди державного та комунального майна у період воєнного стану», Порядком передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженим постановою Кабінету Міністрів України від 03.06.2020р. №483, Порядком оренди майна комунальної власності Могилів-Подільської міської територіальної громади Могилів-Подільського району Вінницької області, затвердженого рішенням 31 сесії Могилів-Подільської міської ради

6 скликання від 30.04.2013р. №740, розглянувши клопотання начальника Управління житлово-комунального господарства Могилів-Подільської міської ради Стратійчука І.П. від 29.05.2023 р. №04-19/310, клопотання начальника Служби у справах дітей Могилів-Подільської міської ради Квачко Т.В.

від 30.05.2023р. №01-21/393, клопотання начальника фінансово-економічного управління Могилів-Подільської міської ради Власюк М.В. від 07.06.2023р. №128, -

 **міська рада ВИРІШИЛА:**

1. Включити до Переліку об’єктів другого типу, що передаються в оренду

без проведення аукціону нерухоме майно комунальної власності Могилів -Подільської міської територіальної громади, а саме: приміщення першого та другого поверхів загальною площею 178,6 кв. м нежитлової будівлі за адресою: Вінницька область, м. Могилів-Подільський, пл. Шевченка,

будинок 6/16, а саме:

- приміщення першого поверху №№5, 7, 8, 9, 13, загальною площею 80,5 кв. м,

 з урахуванням площі загального користування (згідно з технічною

 документацією на об’єкт);

 - приміщення першого поверху №№4, 12, загальною площею 23,4 кв. м,

 з урахуванням площі загального користування (згідно з технічною

 документацією на об’єкт);

- приміщення другого поверху №№4, 7, 8 та приміщення третього поверху

 №№7, 10, загальною площею 74,7 кв. м, з урахуванням площі загального

 користування (згідно з технічною документацією на об’єкт).

 **2.** Передати в оренду Управлінню житлово-комунального господарства Могилів-Подільської міської ради (ЄДРПОУ 21724512) об’єкт оренди –

нерухоме майно комунальної власності Могилів-Подільської міської

територіальної громади, а саме: приміщення №№ 5, 7, 8, 9, 13 першого

поверху, загальною площею 80,5 кв. м, з урахуванням площі загального

користування, нежитлової будівлі за адресою: Вінницька область,

м. Могилів-Подільський, пл. Шевченка, будинок 6/16.

 **3.** Передати в оренду Службі у справах дітей Могилів-Подільської міської ради (ЄДРПОУ 41115104) об’єкт оренди - нерухоме майно комунальної власності Могилів-Подільської міської територіальної громади, а саме: приміщення №№4, 12 першого поверху, загальною площею 23,4 кв. м, з урахуванням площі загального користування, нежитлової будівлі за адресою: Вінницька область, м. Могилів-Подільський, пл. Шевченка, будинок 6/16.

 **4.** Передати в оренду Фінансово-економічному управлінню Могилів-Подільської міської ради (ЄДРПОУ 02311454) об’єкт оренди - нерухоме майно комунальної власності Могилів-Подільської міської територіальної громади, а саме: приміщення другого поверху №№4, 7, 8 та приміщення третього поверху №№7, 10, загальною площею 74,7 кв. м, з урахуванням площі загального користування, нежитлової будівлі за адресою: Вінницька область, м. Могилів-Подільський, пл. Шевченка, будинок 6/16.

 **5.** Затвердити умови, на яких здійснюється оренда майна, зазначеного в пунктах 1-3 даного рішення:

- передача майна в оренду – без проведення аукціону;

- цільове призначення – розміщення органу місцевого самоврядування,

 установ, діяльність яких фінансується за рахунок місцевого бюджету;

- розмір орендної плати – 1 гривня на рік, без урахування ПДВ (пункт

 **5.6.1.** Порядку оренди майна комунальної власності територіальної громади

 міста Могилева-Подільського);

 - строк оренди **-** 5 років з дати набрання чинності договору оренди.

 **6.** Виконавчому комітету Могилів-Подільської міської ради надати дозвіл як балансоутримувачу та орендодавцю зазначеного майна вносити інформацію до електронної торгової системи та здійснювати всі дії з передачі майна в оренду, передбачені чинним законодавством України.

 **7.** Контроль за виконанням даного рішення покласти на першого заступника міського голови Безмещука П.О. та на постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, житлово-комунального господарства, енергозбереження та транспорту (Гаврильченко Г.М.).

 Міський голова Геннадій ГЛУХМАНЮК