

16 жовтня 2020

Інформаційне повідомлення

про продаж на електронному аукціоні об'єкту малої приватизації комунальної власності територіальної громади міста Могилева-Подільського:

комплексу нежитлових будівель та споруд загальною площею 662,9 кв.м у складі: будівлі диспетчерської літ."А" площею 31,6 кв.м.; будівлі клубу і майстерні літ."ББ1" площею 277,3 кв.м; будівлі техмайстерні літ. "В" площею 351,5 кв.м., вбиральні літ."Н" площею 2,5 кв.м ; навісу літ."Л", оглядової ями літ. "л", воріт 1, хвіртки 2, огорожі 3 за адресою: Вінницька область, м.Могилів-Подільський, проспект Незалежності, будинок 124 а

1. Інформація про об'єкт приватизації:

Найменування об'єкта:**комплекс нежитлових будівель та споруд загальною площею 662,9 кв.м у складі:** будівлі диспетчерської літ."А" площею 31,6 кв.м.; будівлі клубу і майстерні літ."ББ1" площею 277,3 кв.м; будівлі техмайстерні літ. "В" площею 351,5 кв.м., вбиральні літ."Н" площею 2,5 кв.м ; навісу літ."Л", оглядової ями літ. "л", воріт 1, хвіртки 2, огорожі 3.

Місцезнаходження об'єкта:Вінницька область, м.Могилів-Подільський, проспект Незалежності, будинок 124 а .

Опис об'єкта: Будівля диспетчерської літ."А" площею 31,6 кв.м., рік побудови-1962, фундамент-бутовий, стіни- блок, покрівля-шифер, є мережі електропостачання , опалення пічне.

Будівля клубу і майстерні літ."ББ1" площею 277,3 кв.м, рік побудови-1962, фундамент-бутовий, стіни- блок, покрівля-шифер, є мережі електропостачання, водопостачання,каналізації, опалення пічне.

Будівля техмайстерні літ. "В" площею 351,5 кв.м., рік побудови-1961. Є мережі електропостачання та каналізації.

Вбиральня літ."Н" площею 2,5 кв.м, стіни-цегла, фундамент-камінь. покрівля-шифер, є електромережа

Навіс літ."Л", оглядова яма літ. "л" збудована у 2007 році,

Об'єкт зареєстровано, реєстраційний номер 2183355805104, дата реєстрації 29.09.2020р.

Земельна ділянка комунальної власності загальною площею 0,43 га. ,кадастровий номер 0510400000:00:011:0599. Цільове призначення:03.15 Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови. Власник земельної ділянки – територіальна громада міста Могилева-Подільського в особі Могилів-Подільської міської ради. Код ЄДРПОУ 26340549.

Частина об'єкту приватизації- будівля диспетчерської літ."А" площею 31,6 кв.м. та будівля клубу і майстерні літ."ББ1" площею 277,3 кв.м перебувають в строковому платному

користуванні згідно з договором оренди комунального майна від 17.12.2019 р. № 30.
Орендар – ФОП Мудрий В.С. Орендна плата за місяць вересень 2020р.-312,01 грн. Строк дії договору оренди- до 17.11.2022р.

Балансоутримувач: Фінансово-економічне управління Могилів-Подільської міської ради,
код ЄДРПОУ 02311454

Адреса балансоутримувача: 24000, Вінницька область, м. Могилів-Подільський,
площа Шевченка, буд. 6/16

Телефон балансоутримувача: +380433763498,

Електронна адреса: ve_mpmvk@ukr.net

2. Інформація про електронний аукціон та інформація про умови, на яких здійснюється приватизація об'єкта:

Спосіб проведення аукціону: аукціон без умов

Дата та час проведення аукціону: 06 листопада 2020 року, година, о котрій починається аукціон, встановлюється ЕТС для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 09-00 до 18-00 години дня.

Аукціон проводиться відповідно до Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» та Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого Постановою Кабінету Міністрів України від 10.05.2018 р. за №432 (зі змінами).

До участі в аукціоні не допускаються особи, на яких поширюються обмеження, визначені частиною другою статті 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна». Заява на участь в електронному аукціоні повинна містити закриту цінову пропозицію та подається протягом всього часу з моменту опублікування відповідного інформаційного повідомлення в електронній торговій системі до закінчення кінцевого строку прийняття заяв на участь в електронному аукціоні/закритих цінових пропозицій.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні без умов, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19 години 30 хвилин до 20 години 30 хвилин дня, що передуює дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16 години 15 хвилин до 16 години 45 хвилин дня проведення електронного аукціону.

3. Інформація про умови, на яких здійснюється приватизація об'єкта:

Стартова ціна об'єкта (без ПДВ) для продажу на аукціоні без умов: 652238,0 грн. (шістсот п'ятдесят дві тисячі двісті тридцять вісім гривень 00 коп.).

Розмір гарантійного внеску: 65223,80 грн. без ПДВ.

Стартова ціна об'єкта (без ПДВ) для продажу на аукціоні із зниженням стартової ціни: 326119,0 грн. (триста двадцять шість тисяч сто дев'ятнадцять гривень 00 коп.).

Розмір гарантійного внеску: 32611,90 грн. без ПДВ.

Стартова ціна об'єкта (без ПДВ) для продажу на аукціоні за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 326119,0 грн. (триста двадцять шість тисяч сто дев'ятнадцять гривень 00 коп.).

Розмір гарантійного внеску: 32611,90 грн. без ПДВ.

Розмір реєстраційного внеску: 944,60 грн. без ПДВ. (дев'ятсот сорок чотири гривні 60 коп.)

При укладанні договору купівлі - продажу об'єкта приватизації з покупцем, на остаточну ціну продажу об'єкта нараховується ПДВ (податок на додану вартість) у розмірі 20 (двадцяти) відсотків, який сплачується покупцем в порядку, визначеному чинним законодавством.

Покупець - переможець аукціону відшкодовує витрати, пов'язані із здійсненням заходів з приватизації об'єкта.

Додаткові умови продажу: немає

4. **Організатор аукціону:** орган приватизації - фінансово-економічне управління Могилів-Подільської міської ради, код ЄДРПОУ 02311454. Адреса організатора аукціону: 24000, Вінницька область, м. Могилів-Подільський, площа Шевченка, буд. 6/16.

Контактна особа: Буга Алла Тарасівна, телефон : +380433762858, електронна адреса: ve_mpmvk@ukr.net

Час та місце ознайомлення з об'єктом: ознайомитися з об'єктом можна за місцем його розташування у робочі дні з 10⁰⁰ до 16⁰⁰, попередньо узгодивши з контактною особою.

Засоби платежу:

Для участі в аукціоні з продажу об'єкта малої приватизації гарантійний та реєстраційний внески сплачуються на рахунок оператора електронного майданчика, через який подається заява на участь у приватизації.

Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного та реєстраційного внесків, а також переможець аукціону проводить розрахунок за придбаний об'єкт на казначейський рахунок за такими реквізитами в національній валюті: Одержувач: Місцевий бюджет (УК у Могилів-Подільському районі та місті Могилеві- Подільському),

рахунок № UA158999980314131905000002009. Банк одержувача: Казначейство України (ЕАП) , МФО 899998, Код ЄДРПОУ 38031302 , код класифікації доходів бюджету 31030000.

Посилання на перелік авторизованих майданчиків та їх рахунки, відкриті для оплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків:<https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>

5. Технічні реквізити інформаційного повідомлення .

Унікальний код, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі:UA-AR-P-2020-09-15-000011-2

Період між аукціоном без умов та аукціоном із зниженням стартової ціни та аукціоном за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій:

21 календарний день від дати аукціону (опублікування інформаційного повідомлення про приватизацію об'єкта).

Крок аукціону на аукціоні без умов:6522,38 грн. (1% від стартової ціни аукціону)

Крок аукціону на аукціоні із зниженням стартової ціни та аукціоні за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій:

3261,19 грн. (1% від стартової ціни аукціону)

Загальна кількість кроків, на які знижується стартова ціна об'єкта на аукціоні за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій складає:**1крок.**

Єдине посилання на веб-сторінку адміністратора, на якій наводяться посилання на веб-сторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір:<https://prozorro.sale>.