

16 жовтня 2020

## Інформаційне повідомлення

**про продаж на електронному аукціоні об'єкту малої приватизації комунальної власності територіальної громади міста Могилева-Подільського:**

**- нежитлової будівлі літ."Д" загальною площею 55,9 кв.м за адресою: Вінницька область, м.Могилів-Подільський, вулиця Шолом Алейхема, будинок 16.**

### 1. Інформація про об'єкт приватизації:

Найменування об'єкта: нежитлова будівля літ."Д" загальною площею 55,9 кв.м

Місцезнаходження об'єкта: Вінницька область, м.Могилів-Подільський, вулиця Шолом Алейхема, будинок 16.

Опис об'єкта: Нежитлова одноповерхова, окремо розташована будівля, загальною площею 55,9 кв.м, складається з трьох кімнат і коридору. Рік спорудження - 1962. Фундамент і стіни виготовлені з каменю, покрівля-шифер. Є електромережа, інші інженерні мережі-відсутні. Потребує ремонту. Будівля знаходиться в центральній частині міста.

Об'єкт зареєстровано, реєстраційний номер 2148542305104, дата реєстрації 14.08.2020р.

**Земельна ділянка** комунальної власності загальною площею 0,0148 га. , кадастровий номер 0510400000:00:004:1376. Цільове призначення: 03.15 Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови. Власник земельної ділянки – територіальна громада міста Могилева-Подільського в особі Могилів-Подільської міської ради. Код ЄДРПОУ 26340549.

Частина будівлі площею 13,05 кв.м перебуває в строковому платному користуванні згідно з договором оренди комунального майна від 20.12.2019 р. № 31. Орендар – Могилів-Подільська міська організація ветеранів України. Орендна плата- 1 грн. на рік. Строк дії договору оренди- до 20.11.2022р.

**Балансоутримувач:** Фінансово-економічне управління Могилів-Подільської міської ради, код ЄДРПОУ 02311454.

Адреса балансоутримувача: 24000, Вінницька область, м. Могилів-Подільський, площа Шевченка, буд. 6/16

Телефон балансоутримувача: +380433763498,

Електронна адреса: [ve\\_mpmvk@ukr.net](mailto:ve_mpmvk@ukr.net)

### 2. Інформація про електронний аукціон та інформація про умови, на яких здійснюється приватизація об'єкта:

Спосіб проведення аукціону: аукціон без умов

**Дата та час проведення аукціону: 05 листопада 2020 року, година, о котрій**

починається аукціон, встановлюється ЕТС для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 09-00 до 18-00 години дня.

Аукціон проводиться відповідно до Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» та Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого Постановою Кабінету Міністрів України від 10.05.2018 р. за №432 (зі змінами).

До участі в аукціоні не допускаються особи, на яких поширюються обмеження, визначені частиною другою статті 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна». Заява на участь в електронному аукціоні повинна містити закриту цінову пропозицію та подається протягом всього часу з моменту опублікування відповідного інформаційного повідомлення в електронній торговій системі до закінчення кінцевого строку прийняття заяв на участь в електронному аукціоні/закритих цінових пропозицій.

**Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні без умов, із зниженням стартової ціни** встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19 години 30 хвилин до 20 години 30 хвилин дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

**Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій** встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16 години 15 хвилин до 16 години 45 хвилин дня проведення електронного аукціону.

### **3. Інформація про умови, на яких здійснюється приватизація об'єкта:**

**Стартова ціна об'єкта ( без ПДВ) для продажу на аукціоні без умов: 62217,0 грн.** (шістдесят дві тисячі двісті сімнадцять гривень 00 коп.).

Розмір гарантійного внеску: 6221,70 грн. без ПДВ.

**Стартова ціна об'єкта (без ПДВ) для продажу на аукціоні із зниженням стартової ціни: 31108,50 грн.** (тридцять одна тисяча сто вісім гривень 50 коп. ).

Розмір гарантійного внеску: 3110,85 грн. без ПДВ.

**Стартова ціна об'єкта (без ПДВ) для продажу на аукціоні за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 31108,50 грн.** (тридцять одна тисяча сто вісім гривень 50 коп. ).

Розмір гарантійного внеску: 3110,85 грн. без ПДВ.

**Розмір реєстраційного внеску: 944,60 грн. без ПДВ.** (дев'ятсот сорок чотири гривні 60 коп.)

При укладанні договору купівлі - продажу об'єкта приватизації з покупцем, на остаточну ціну продажу об'єкта нараховується ПДВ (податок на додану вартість) у розмірі 20

(двадцяти) відсотків, який сплачується покупцем в порядку, визначеному чинним законодавством.

Покупець – переможець аукціону відшкодовує витрати, пов'язані із здійсненням заходів з приватизації об'єкта.

#### **Додаткові умови продажу: немає**

4. **Організатор аукціону:** орган приватизації - фінансово-економічне управління Могилів-Подільської міської ради, код ЄДРПОУ 02311454. Адреса організатора аукціону: 24000, Вінницька область, м. Могилів-Подільський, площа Шевченка, буд. 6/16

Контактна особа: Буга Алла Тарасівна, телефон : +380433762858, електронна адреса: ve\_mpmvk@ukr.net

Час та місце ознайомлення з об'єктом: ознайомитися з об'єктом можна за місцем його розташування у робочі дні з 10<sup>00</sup> до 16<sup>00</sup>, попередньо узгодивши з контактною особою.

#### **Засоби платежу:**

Для участі в аукціоні з продажу об'єкта малої приватизації гарантійний та реєстраційний внески сплачуються на рахунок оператора електронного майданчика, через який подається заява на участь у приватизації.

Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного та реєстраційного внесків, а також переможець аукціону проводить розрахунок за придбаний об'єкт на казначейський рахунок за такими реквізитами в національній валюті: Одержувач: Місцевий бюджет ( УК у Могилів-Подільському районі та місті Могилеві- Подільському), рахунок № UA158999980314131905000002009. Банк одержувача: Казначейство України (ЕАП) , МФО 899998, Код ЄДРПОУ 38031302 , код класифікації доходів бюджету 31030000.

Посилання на перелік авторизованих майданчиків та їх рахунки, відкриті для оплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>

#### **5. Технічні реквізити інформаційного повідомлення .**

**Унікальний код**, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: UA-AR-P-2020-09-15-000012-2

**Період між аукціоном без умов та аукціоном із зниженням стартової ціни та аукціоном за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій:**

21 календарний день від дати аукціону (опублікування інформаційного повідомлення про приватизацію об'єкта).

**Крок аукціону на аукціоні без умов:** 622,17 грн. (1% від стартової ціни аукціону)

**Крок аукціону на аукціоні із зниженням стартової ціни та аукціоні за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій:**

311,09 грн. (1% від стартової ціни аукціону)

**Загальна кількість кроків, на які знижується стартова ціна об'єкта на аукціоні за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій складає: 1 крок.**

Єдине посилання на веб-сторінку адміністратора, на якій наводяться посилання на веб-сторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale>.