



УКРАЇНА  
МОГИЛІВ - ПОДІЛЬСЬКА МІСЬКА РАДА  
ВІННИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

**Р І Ш Е Н Н Я №309**

Від 30.06.2021р.

9 сесії

8 скликання

**Про делегування повноважень  
щодо управління майном комунальної власності  
Могилів-Подільської міської територіальної громади**

Керуючись ст.ст. 26, 29, 52 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, ст.ст. 5, 6, 7 Закону України „Про оренду державного та комунального майна”, з метою своєчасного розгляду пропозицій та прийняття відповідного рішення щодо надання в оренду та припинення договорів оренди майна комунальної власності,-

**міська рада ВИРІШИЛА:**

**1.** Надати повноваження Виконавчому комітету Могилів-Подільської міської ради Вінницької області управляти майном, що належить до комунальної власності Могилів-Подільської міської територіальної громади Могилів-Подільського району Вінницької області в особі Могилів-Подільської міської ради Вінницької області, а саме:

**1.1.** Приймати рішення про передачу (приймання) нерухомого та рухомого майна комунальної власності міської територіальної громади з балансу структурних підрозділів Могилів-Подільської міської ради, підприємств, організацій, установ комунальної власності на баланс інших структурних підрозділів Могилів-Подільської міської ради, підприємств, організацій, установ комунальної власності, приймати рішення про затвердження звітів з незалежної оцінки майна, рішення про погодження переоцінки комунального майна(основних засобів) для потреб бухгалтерського обліку.

**1.2.** Виступати уповноваженим органом управління, що діє відповідно до вимог Закону України „Про оренду державного та комунального майна”, приймати рішення про намір і доцільність передачі комунального майна в оренду, рішення про включення потенційних об’єктів оренди до Переліків об’єктів першого та другого типів, приймати рішення про відмову у включенні об’єкту оренди до Переліків, рішення про погодження внесення змін до договорів оренди комунального майна, скасовувати вищезазначені рішення або вносити зміни до них.

2. Повноваження, викладені у підпункті 1.2 пункту 1 рішення не поширюються при передачі в оренду єдиних майнових комплексів комунальних підприємств.

Від імені Могилів-Подільської міської територіальної громади Могилів-Подільського району Вінницької області повноваження уповноваженого органу управління та орендодавця щодо єдиних майнових комплексів міських комунальних підприємств та об'єктів, які передаються в оренду разом з земельними ділянками, на яких вони розташовані (на землях рекреаційного, природоохоронного, оздоровчого призначення, а також земельних ділянках закладів охорони здоров'я, освіти та культури) здійснює міська рада.

Право підпису договорів оренди зазначеного майна, угод і змін до них належить міському голові.

Орендна плата та пеня у повному обсязі спрямовуються до загального фонду бюджету Могилів-Подільської міської територіальної громади Могилів-Подільського району Вінницької області.

3. Від імені Могилів-Подільської міської територіальної громади Могилів-Подільського району Вінницької області повноваження орендодавця всього нерухомого майна (будівель, споруд, приміщень, а також їх окремих частин) та іншого окремого індивідуально визначеного майна (обладнання, механізмів, транспортних засобів, інженерних мереж тощо) комунальної власності міської територіальної громади здійснює управління житлово-комунального господарства Могилів-Подільської міської ради.

Право підпису договорів оренди, угод і змін до них належить начальнику управління житлово-комунального господарства Могилів-Подільської міської ради.

Орендна плата та пеня у повному обсязі спрямовуються до загального фонду бюджету Могилів-Подільської міської територіальної громади Могилів-Подільського району Вінницької області.

4. Від імені Могилів-Подільської міської територіальної громади Могилів-Подільського району Вінницької області повноваження орендодавця здійснюють управління освіти Могилів-Подільської міської ради, управління мистецької політики і ресурсів Могилів-Подільської міської ради, інші самостійні структурні підрозділи Могилів-Подільської міської ради, міські комунальні підприємства, міські комунальні установи тільки тих об'єктів нерухомого та рухомого майна комунальної власності, що обліковуються на їх балансі.

Право підпису договорів оренди, угод і змін до них належить керівнику відповідного структурного підрозділу, комунальних установи чи підприємства.

Орендна плата та пеня у повному обсязі спрямовуються орендодавцю - балансоутримувачу майна.

5. Від імені Могилів-Подільської міської територіальної громади Могилів-Подільського району Вінницької області повноваження орендодавця нерухомого майна (будівель, споруд, приміщень, а також їх окремих частин), термін оренди яких складає менше доби (погодинний термін) чи не перевищує

5 діб на місяць, здійснюють структурні підрозділи Могилів-Подільської міської ради, підприємства та установи, на балансі яких знаходяться об'єкти оренди комунальної власності міської територіальної громади без рішення уповноваженого органу управління. Право підпису договорів оренди, угод і змін до них належить керівнику відповідного структурного підрозділу, установи чи підприємства.

Орендна плата та пеня у повному обсязі спрямовуються орендодавцю - балансоутримувачу майна.

6. Орендодавці, зазначені у пунктах 2, 3, 4, 5 цього рішення уповноважені вносити інформацію до електронної торгової системи та здійснювати всі дії з передачі майна в оренду, передбачені чинним законодавством України.

7. Визнати такими, що втратили чинність:

- рішення 8 сесії міської ради 6 скликання від 18.05.2011р. №217 «Про делегування повноважень щодо управління майном комунальної власності територіальної громади міста»;

- пункт 8 Порядку оренди майна комунальної власності територіальної громади міста Могилева-Подільського, затвердженого рішенням 31 сесії Могилів-Подільської міської ради 6 скликання від 30.04.2013 року №740.

- рішення 45 сесії Могилів-Подільської міської ради 7 скликання від 19.03.2020 року №1055 «Про делегування повноважень щодо управління майном комунальної власності територіальної громади міста Могилева-Подільського»;

- рішення 7 сесії Могилів-Подільської міської ради 8 скликання від 12.05.2021 року №1055 «Про внесення змін до рішення 45 сесії Могилів-Подільської міської ради 7 скликання від 19.03.2020 року №1055».

8. Це рішення набирає чинності з 10 серпня 2021 року.

9. Контроль за виконанням даного рішення покласти на першого заступника міського голови Безмещука П.О. та на постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, житлово-комунального господарства, енергозбереження та транспорту (Гаврильченко Г.М.).

Міський голова



Геннадій ГЛУХМАНЮК