

УКРАЇНА
МОГИЛІВ-ПОДІЛЬСЬКА МІСЬКА РАДА
ВІННИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

**ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ**

**РІШЕННЯ №324**

Від 26.10.2023р. м. Могилів-Подільський

**Про затвердження актів про визначення розміру збитків**

 Керуючись ст.ст. 33, 40, ч. 1 ст. 52, ч. 6 ст. 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст.ст. 152, 156, 157, 211 Земельного кодексу України, постановою Кабінету Міністрів України від 19.04.1993р. №284 «Про Порядок визначення та відшкодування збитків власникам землі та землекористувачам», рішенням виконавчого комітету Могилів-Подільської міської ради від 30.09.2021р. №302 «Про створення комісії з визначення та відшкодування збитків власникам землі та землекористувачам» зі змінами, розглянувши протокол засідання комісії з визначення та відшкодування збитків власникам землі та землекористувачам від 05.10.2023 року, -

**виконком міської ради ВИРІШИВ:**

**1.** Затвердити акти про визначення розміру збитків, подані комісією з визначення та відшкодування збитків власникам землі та землекористувачам,згідно з додатками 1-4 до цього рішення.

**2.** Контроль за виконанням даного рішення покласти на першого заступника міського голови Безмещука П.О..

Міський голова Геннадій ГЛУХМАНЮК

 Додаток 1

 до рішення виконавчого

 комітету міської ради

 від 26.10.2023 року №324

**АКТ**

**про визначення розміру збитків**

«05» жовтня 2023р. м. Могилів-Подільський

Комісія щодо визначення та відшкодування збитків власникам землі та землекористувачам, яка діє на підставі Положення, затвердженого рішенням виконавчого комітету Могилів-Подільської міської ради від 30.09.2021 року №302 зі змінами (рішення від 14.09.2023 року №278), у складі:

**Безмещука Петра Олександровича** - першого заступника міського голови, *голови комісії;*

**Біловус Марини Анатоліївни** - начальника відділу земельних відносин міської ради, *заступника голови комісії;*

**Хмільовського Володимира Олександровича** - головного спеціаліста відділу земельних відносин міської ради,*секретаря комісії;*

**Політанської Олени Іванівни** -заступника начальника фінансово -

економічного управління міської ради, начальника бюджетного відділу,

*члена комісії;*

**Гулько Анастасії Вікторівни** - головного спеціаліста відділу кадрової та правової роботи апарату міської ради та виконкому, *члена комісії;*

**Миколайчука Олега Степановича** - головного спеціаліста управління містобудування та архітектури міської ради, *члена комісії*;

**Луцкевич Елли Іванівни** - начальника Могилів-Подільського відділу податків і зборів з юридичних осіб Головного управління Державної податкової служби у Вінницькій області, *члена комісії*;

**Войтенко Лесі Тадеївни** - головного спеціаліста відділу державного контролю за використанням та охороною земель №3, Головного управління Держгеокадастру у Вінницькій області, *члена комісії,*

за участю представника землекористувача гр. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, розглянула подані матеріали, щодо нанесення збитків (безпідставно збережених коштів) гр. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

**ВСТАНОВИЛА:**

1. Земельна ділянка знаходиться за адресою: вул. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, \_\_\_,

 м. Могилів-Подільський.

2. Розмір земельної ділянки: площа - \_\_\_\_\_\_\_ га.

3. Кадастровий номер \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, цільове призначення 03.07 для

 будівництва та обслуговування будівель торгівлі.

4. Нормативна грошова оцінка земельної ділянки згідно з витягом

 №\_\_\_-\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ із технічної документації з нормативної грошової

 оцінки земельних ділянок від 24.05.2023р., складає - \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ грн.

5. Встановлений розмір орендної плати складає - \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ грн.

6. Період, за який нараховуються збитки: за останні три роки (2021 рік,

 2022 рік та з 01.01.2023р. по 06.09.2023р. включно).

7. Фактичне використання земельної ділянки підтверджується:

 - акт обстеження земельної ділянки від 20 липня 2023 року;

 - інформація з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та

 Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек,

 Єдиного реєстру заборон відчуження об’єктів нерухомого майна щодо

 об’єкта нерухомого майна (номер інформаційної довідки: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_);

 - витяг з рішення Могилів-Подільської міської ради від 20.12.2022р. №668

 «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних

 ділянок»;

 - фото земельної ділянки.

8. Розмір збитків (безпідставно збережених коштів), завданих Могилів -

 Подільській міській територіальній громаді в особі Могилів-Подільської

 міської ради за фактичне використання земельної ділянки гр. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

 складає - \_\_\_\_\_\_\_\_\_ грн на підставі попереднього розрахунку суми збитків,

 наданого відділом земельних відносин Могилів-Подільської міської ради.

Голова комісії\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Петро БЕЗМЕЩУК

Секретар комісії \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Володимир ХМІЛЬОВСЬКИЙ

Перший заступник міського голови Петро БЕЗМЕЩУК

 Додаток 2

 до рішення виконавчого

 комітету міської ради

 від 26.10.2023 року №324

**АКТ**

**про визначення розміру збитків**

«05» жовтня 2023р. м. Могилів-Подільський

Комісія щодо визначення та відшкодування збитків власникам землі та землекористувачам, яка діє на підставі Положення, затвердженого рішенням виконавчого комітету Могилів-Подільської міської ради від 30.09.2021 року №302 зі змінами (рішення від 14.09.2023 року №278), у складі:

**Безмещука Петра Олександровича** - першого заступника міського голови, *голови комісії;*

**Біловус Марини Анатоліївни** - начальника відділу земельних відносин міської ради, *заступника голови комісії;*

**Хмільовського Володимира Олександровича** - головного спеціаліста відділу земельних відносин міської ради,*секретаря комісії;*

**Політанської Олени Іванівни** -заступника начальника фінансово -

економічного управління міської ради, начальника бюджетного відділу,

*члена комісії;*

**Гулько Анастасії Вікторівни** - головного спеціаліста відділу кадрової та правової роботи апарату міської ради та виконкому, *члена комісії;*

**Миколайчука Олега Степановича** - головного спеціаліста управління містобудування та архітектури міської ради, *члена комісії*;

**Луцкевич Елли Іванівни** - начальника Могилів-Подільського відділу податків і зборів з юридичних осіб Головного управління Державної податкової служби у Вінницькій області, *члена комісії*;

**Войтенко Лесі Тадеївни** - головного спеціаліста відділу державного контролю за використанням та охороною земель №3, Головного управління Держгеокадастру у Вінницькій області, *члена комісії,*

без участі землекористувача (представника) гр. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, яка повідомлена належним чином (листом від \_\_\_\_\_\_\_\_ №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_), розглянула подані матеріали щодо гр. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

**ВСТАНОВИЛА:**

1. Земельна ділянка знаходиться за адресою: вул. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, \_\_\_,

 м. Могилів-Подільський.

2. Розмір земельної ділянки: площа - \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ га.

3. Кадастровий номер - відсутній.

4. Нормативна грошова оцінка земельної ділянки згідно з витягом із технічної

 документації з нормативної грошової оцінки земельних ділянок, наданими

 Відділом №5 Управління надання адміністративних послуг Головного

 управління Держгеокадастру у Вінницькій області листом від \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_р.

 №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, складає 1 кв. м - \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ грн.

5. Встановлений розмір податку складає - \_\_\_\_\_\_\_\_\_ грн.

6. Період, за який нараховуються збитки: за 2023 рік.

7. Фактичне використання земельної ділянки підтверджується:

 - акт обстеження земельної ділянки від 20 липня 2023 року;

 - інформація з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та

 Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек,

 Єдиного реєстру заборон відчуження об’єктів нерухомого майна щодо

 об’єкта нерухомого майна (номер інформаційної довідки: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_);

 - фото земельної ділянки.

8. Розмір збитків (безпідставно збережених коштів), завданих Могилів -

 Подільській міській територіальній громаді в особі Могилів-Подільської

 міської ради за фактичне використання земельної ділянки гр. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

 складає - \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ грн на підставі попереднього розрахунку суми

 збитків, наданого відділом земельних відносин Могилів-Подільської міської

 ради.

Голова комісії\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Петро БЕЗМЕЩУК

Секретар комісії \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Володимир ХМІЛЬОВСЬКИЙ

Перший заступник міського голови Петро БЕЗМЕЩУК

 Додаток 3

 до рішення виконавчого

 комітету міської ради

 від 26.10.2023 року №324

**АКТ**

**про визначення розміру збитків**

«05» жовтня 2023р. м. Могилів-Подільський

Комісія щодо визначення та відшкодування збитків власникам землі та землекористувачам, яка діє на підставі Положення, затвердженого рішенням виконавчого комітету Могилів-Подільської міської ради від 30.09.2021 року №302 зі змінами (рішення від 14.09.2023 року №278), у складі:

**Безмещука Петра Олександровича** - першого заступника міського голови, *голови комісії;*

**Біловус Марини Анатоліївни** - начальника відділу земельних відносин міської ради, *заступника голови комісії;*

**Хмільовського Володимира Олександровича** - головного спеціаліста відділу земельних відносин міської ради,*секретаря комісії;*

**Політанської Олени Іванівни** -заступника начальника фінансово -

економічного управління міської ради, начальника бюджетного відділу,

*члена комісії;*

**Гулько Анастасії Вікторівни** - головного спеціаліста відділу кадрової та правової роботи апарату міської ради та виконкому, *члена комісії;*

**Миколайчука Олега Степановича** - головного спеціаліста управління містобудування та архітектури міської ради, *члена комісії*;

**Луцкевич Елли Іванівни** - начальника Могилів-Подільського відділу податків і зборів з юридичних осіб Головного управління Державної податкової служби у Вінницькій області, *члена комісії*;

**Войтенко Лесі Тадеївни** - головного спеціаліста відділу державного контролю за використанням та охороною земель №3, Головного управління Держгеокадастру у Вінницькій області, *члена комісії,*

без участі землекористувача (представника) гр. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, який повідомлений належним чином (листом від \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_р. №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_), розглянула подані матеріали, щодо нанесення збитків (безпідставно збережених коштів) гр. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

**ВСТАНОВИЛА:**

1. Земельна ділянка яка знаходиться за адресою: вул. \_\_\_\_\_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_,

 м. Могилів-Подільський.

2. Розмір земельної ділянки: площа - \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ га.

3. Кадастровий номер - відсутній.

4. Нормативна грошова оцінка земельної ділянки згідно з витягом із технічної

 документації з нормативної грошової оцінки земельних ділянок, наданими

 Відділом №5 Управління надання адміністративних послуг Головного

 управління Держгеокадастру у Вінницькій області листом

 від \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_р. №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, складає 1 кв. м - \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ грн.

5. Встановлений розмір податку складає - \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ грн.

6. Період, за який нараховуються збитки: за 2023 рік.

7. Фактичне використання земельної ділянки підтверджується:

 - акт обстеження земельної ділянки від 20 липня 2023 року;

 - інформація з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та

 Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек,

 Єдиного реєстру заборон відчуження об’єктів нерухомого майна щодо

 об’єкта нерухомого майна (номер інформаційної довідки: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_);

 - фото земельної ділянки.

8. Розмір збитків (безпідставно збережених коштів), завданих Могилів -

 Подільській міській територіальній громаді в особі Могилів-Подільської

 міської ради за фактичне використання земельної ділянки гр. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

 складає - \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ грн на підставі попереднього розрахунку суми

 збитків, наданого відділом земельних відносин Могилів-Подільської міської

 ради.

Голова комісії\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Петро БЕЗМЕЩУК

Секретар комісії \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Володимир ХМІЛЬОВСЬКИЙ

Перший заступник міського голови Петро БЕЗМЕЩУК

 Додаток 4

 до рішення виконавчого

 комітету міської ради

 від 26.10.2023 року №324

**АКТ**

**про визначення розміру збитків**

«05» жовтня 2023р. м. Могилів-Подільський

Комісія щодо визначення та відшкодування збитків власникам землі та землекористувачам, яка діє на підставі Положення, затвердженого рішенням виконавчого комітету Могилів-Подільської міської ради від 30.09.2021 року №302 зі змінами (рішення від 14.09.2023 року №278), у складі:

**Безмещука Петра Олександровича** - першого заступника міського голови, *голови комісії;*

**Біловус Марини Анатоліївни** - начальника відділу земельних відносин міської ради, *заступника голови комісії;*

**Хмільовського Володимира Олександровича** - головного спеціаліста відділу земельних відносин міської ради,*секретаря комісії;*

**Політанської Олени Іванівни** -заступника начальника фінансово -

економічного управління міської ради, начальника бюджетного відділу,

*члена комісії;*

**Гулько Анастасії Вікторівни** - головного спеціаліста відділу кадрової та правової роботи апарату міської ради та виконкому, *члена комісії;*

**Миколайчука Олега Степановича** - головного спеціаліста управління містобудування та архітектури міської ради, *члена комісії*;

**Луцкевич Елли Іванівни** - начальника Могилів-Подільського відділу податків і зборів з юридичних осіб Головного управління Державної податкової служби у Вінницькій області, *члена комісії*;

**Войтенко Лесі Тадеївни** - головного спеціаліста відділу державного контролю за використанням та охороною земель №3, Головного управління Держгеокадастру у Вінницькій області, *члена комісії,*

за участю уповноваженого представляти інтереси землекористувача товаристваз обмеженою відповідальністю «МВН» за довіреністю гр. \_\_\_\_\_\_\_, розглянула подані матеріали, щодо нанесення збитків (безпідставно збережених коштів) товариствомз обмеженою відповідальністю «МВН».

**ВСТАНОВИЛА:**

1. Земельна ділянка яка знаходиться за адресою: вул. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, \_\_\_,

 м. Могилів-Подільський.

2. Розмір земельної ділянки: площа - \_\_\_\_\_\_\_ га.

3. Кадастровий номер \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, цільове призначення 03.07 для

 будівництва та обслуговування будівель торгівлі.

4. Нормативна грошова оцінка земельної ділянки згідно з витягом

 №\_\_\_-\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ із технічної документації з нормативної грошової

 оцінки земельних ділянок від \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_р., складає - \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ грн.

5. Встановлений розмір податку складає - \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ грн.

6. Період, за який нараховуються збитки: за останні три роки (2021 рік,

 2022 рік та 2023 рік).

7. Фактичне використання земельної ділянки підтверджується:

 - акт обстеження земельної ділянки від 20 липня 2023 року;

 - інформація з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та

 Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек,

 Єдиного реєстру заборон відчуження об’єктів нерухомого майна щодо

 об’єкта нерухомого майна (номер інформаційної довідки: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_);

 - фото земельної ділянки.

8. Розмір збитків (безпідставно збережених коштів), завданих Могилів -

 Подільській міській територіальній громаді в особі Могилів-Подільської

 міської ради за фактичне використання земельної ділянки товариствомз

 обмеженою відповідальністю «МВН», складає - \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ грн на підставі

 попереднього розрахунку суми збитків, наданого відділом земельних

 відносин Могилів-Подільської міської ради.

Голова комісії\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Петро БЕЗМЕЩУК

Секретар комісії \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Володимир ХМІЛЬОВСЬКИЙ

Перший заступник міського голови Петро БЕЗМЕЩУК