

УКРАЇНА
МОГИЛІВ-ПОДІЛЬСЬКА МІСЬКА РАДА
ВІННИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

**ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ**

**РІШЕННЯ №178**

Від 27.06.2022р. м. Могилів-Подільський

**Про доцільність і намір передачі об’єкту нерухомого майна**

**комунальної власності в оренду та включення його**

**до Переліку об’єктів оренди першого типу**

 Керуючись ст.ст. 29, 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законом України «Про оренду державного та комунального майна», Порядком передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженим постановою Кабінету Міністрів України від 03.06.2020р. №483, рішенням 45 сесії Могилів-Подільської міської ради 7 скликання від 19.03.2020 року №1055 «Про делегування повноважень щодо управління майном комунальної власності територіальної громади міста Могилева-Подільського», -

**виконком міської ради ВИРІШИВ:**

 **1.** Визначити за доцільне передати в оренду на аукціоні об’єкт нерухомого майна комунальної власності Могилів-Подільської міської територіальної громади Могилів-Подільського району Вінницької області – частину нежитлових приміщень площею 4,2 кв.м та 5,8 кв.м за адресою: Вінницька область, м. Могилів-Подільський, вулиця Полтавська, будинок 89/2.

 **2.** Включити частину нежитлових приміщень площею 4,2 кв.м та 5,8

кв.м за адресою: Вінницька область, м. Могилів-Подільський, вулиця Полтавська, будинок 89/2 комунальної власності Могилів-Подільської міської

територіальної громади Могилів-Подільського району Вінницької області до

Переліку об’єктів першого типу, що передаються в оренду на аукціоні.

 **3.** Вважати дане рішення погодженням уповноваженого органу управління рішення балансоутримувача про намір передачі майна в оренду.

 **4.** Затвердити умови, на яких здійснюється оренда об’єкта:

- орендар зобов’язаний самостійно укладати договори на надання

комунальних послуг, електроенергії тощо та своєчасно і в повному обсязі

самостійно розраховуватися за комунальні послуги, електроенергію (за

наявністю);

- орендар зобов’язаний проводити за власний рахунок поточний ремонт

майна. В разі здійснення поточного ремонту майна інформувати про це

орендодавця в письмовій формі. Утримувати майно в належному санітарному

стані;

- орендар зобов’язаний проводити поліпшення орендованого майна

(капітальний ремонт, реконструкцію, перебудову) лише за згодою

орендодавця у відповідності до вимог чинного законодавства;

- за власні кошти виконувати всі протипожежні заходи, визначені чинним

Законодавством;

- орендар не має права надавати орендоване майно в суборенду без згоди

орендодавця.

 **5.** КНП «Могилів – Подільський міський Центр первинної медико – санітарної допомоги» Могилів – Подільської міської ради (Череватова Н.П.) надати дозвіл, як балансоутримувачу та орендодавцю зазначеного майна вносити інформацію до електронної торгової системи та здійснювати всі дії з передачі майна в оренду, передбачені чинним законодавством.

 **6.** Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів Слободянюка М.В..

 Міський голова Геннадій ГЛУХМАНЮК