

УКРАЇНА
МОГИЛІВ - ПОДІЛЬСЬКА МІСЬКА РАДА
ВІННИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

**Р І Ш Е Н Н Я №228**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Від 12.05.2021р. | 7 сесії | 8 скликання |  |  |  |

**Про затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земель енергетики за межами села Серебрії**

 **Могилів - Подільського району Вінницької області**

Керуючись ст.ст. 12, 76, 93, 201 Земельного кодексу України,

Законом України «Про оцінку земель», наказом Міністерства аграрної політики та продовольства України від 22.08.2013 року №508 «Про затвердження Порядку нормативної грошової оцінки земель несільськогосподарського призначення», ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законом України «Про державну експертизу землевпорядної документації», Законом України «Про оцінку земель», розглянувши звернення ТОВ «ЕНЕРГОЦЕНТР АГ», –

**міська рада ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити технічну документацію з нормативної грошової оцінки земельних ділянок загальною площею 30,0000 га, що перебувають в оренді ТОВ «ЕНЕРГОЦЕНТР АГ» для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об’єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій за межами населеного пункту села Серебрії Могилів - Подільського району Вінницької області згідно з додатками 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 13, 14, 15, 16, розроблену Вінницькою регіональною філією ДП «Центр ДЗК».
2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на першого заступника міського голови Безмещука П.О. та на постійну комісію міської ради з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам’яток, історичного середовища та благоустрою (Глущак Т.В.).

Міський голова Геннадій ГЛУХМАНЮК

 Додаток 1

 до рішення 7 сесії

 міської ради 8 скликання

 від 12.05.2021 року №228

**Витяг**

**з технічної документації про нормативну грошову оцінку**

**земельної ділянки №1, що перебуває в оренді** **ТОВ «ЕНЕРГОЦЕНТР АГ» для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель**

**і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій**

**на території Могилів - Подільської міської ради Вінницької області**

|  |  |
| --- | --- |
| Місце розташування земельної ділянки | на території Могилів - Подільської міської ради (колишньої Серебрійської сільської ради) Могилів - Подільського району Вінницької області |
| Категорія земель за основним цільовим призначення | Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення |
| Цільове призначення земельної ділянки | 14.01. для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій  |
| Кадастровий номер |  0522685700:02:000:0300 |
| Площа земельної ділянки(Пд), кв.м | 24123 |
| у т.ч. за угіддями, кв.м | 24123 |
| (перелік угідь) | землі, які використовуються для технічної інфраструктури |
| Значення нормативу рентного доходу (Рд) | 0,6637 |
| Строк капіталізації (Ск) | 33 |
| Коефіцієнт Кр1 | 4,8265 |
| Коефіцієнт Кпт | 0,5000 |
| Коефіцієнт Кр2 | 1,3000 |
| Коефіцієнт Кр3 | 1,0000 |
| Сукупний коефіцієнт Кр | 6,2745 |
| Коефіцієнт Кл | 0,8751 |
| Сукупний коефіцієнт Км | 5,4909 |
| Коефіцієнт Кв1 | 0,7000 |
| Коефіцієнт Кв2 | 0,7900 |
| Коефіцієнт Кл1 | 1,0700 |
| Коефіцієнт Кл2 | 0,8700 |
| Коефіцієнт Кл3 | - |
| Коефіцієнт Кл4 | - |
| Коефіцієнт Кл5 | 0,9400 |
| Сукупний коефіцієнт Кв | 0,5530 |
| Сукупний коефіцієнт Кмц | 1,0000 |
| Коефіцієнт індексації Кі | 1,8972 |
| Нормативна грошова оцінка земельної ділянки, грн/кв.м | 126,17 |
| **Нормативна грошова оцінка земельної ділянки, грн.** | **3043679 (Три мільйони сорок три тисячі шістсот сімдесят дев'ять) гривень** |

 Секретар міської ради Тетяна БОРИСОВА

 Додаток 2

 до рішення 7 сесії

 міської ради 8 скликання

 від 12.05.2021 року №228

**Витяг**

**з технічної документації про нормативну грошову оцінку земельної**

**ділянки №2, що перебуває в оренді** **ТОВ «ЕНЕРГОЦЕНТР АГ»**

**для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель**

**і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій**

**на території Могилів - Подільської міської ради Вінницької області**

|  |  |
| --- | --- |
| Місце розташування земельної ділянки | на території Могилів-Подільської міської ради (колишньої Серебрійської сільської ради) Могилів-Подільського району Вінницької області |
| Категорія земель за основним цільовим призначення | Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення |
| Цільове призначення земельної ділянки | 14.01. для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій  |
| Кадастровий номер |  0522685700:02:000:0301 |
| Площа земельної ділянки (Пд), кв.м | 21994 |
| у т.ч. за угіддями, кв.м | 21994 |
| (перелік угідь) | землі, які використовуються для технічної інфраструктури |
| Значення нормативу рентного доходу (Рд) | 0,6637 |
| Строк капіталізації (Ск) | 33 |
| Коефіцієнт Кр1 | 4,8265 |
| Коефіцієнт Кпт | 0,5000 |
| Коефіцієнт Кр2 | 1,3000 |
| Коефіцієнт Кр3 | 1,0000 |
| Сукупний коефіцієнт Кр | 6,2745 |
| Коефіцієнт Кл | 0,8751 |
| Сукупний коефіцієнт Км | 5,4909 |
| Коефіцієнт Кв1 | 0,7000 |
| Коефіцієнт Кв2 | 0,7900 |
| Коефіцієнт Кл1 | 1,0700 |
| Коефіцієнт Кл2 | 0,8700 |
| Коефіцієнт Кл3 | - |
| Коефіцієнт Кл4 | - |
| Коефіцієнт Кл5 | 0,9400 |
| Сукупний коефіцієнт Кв | 0,5530 |
| Сукупний коефіцієнт Кмц | 1,0000 |
| Коефіцієнт індексації Кі | 1,8972 |
| Нормативна грошова оцінка земельної ділянки, грн/кв.м | 126,17 |
| **Нормативна грошова оцінка земельної ділянки, грн.** | **2775056 (Два мільйони сімсот сімдесят п'ять тисяч п'ятдесят шість) гривень** |

 Секретар міської ради Тетяна БОРИСОВА

 Додаток 3

 до рішення 7 сесії

 міської ради 8 скликання

 від 12.05.2021 року №228

**Витяг**

**з технічної документації про нормативну грошову оцінку земельної**

**ділянки №3, що перебуває в оренді** **ТОВ «ЕНЕРГОЦЕНТР АГ»**

**для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель**

 **і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій**

**на території Могилів - Подільської міської ради Вінницької області**

|  |  |
| --- | --- |
| Місце розташування земельної ділянки | на території Могилів-Подільської міської ради (колишньої Серебрійської сільської ради) Могилів - Подільського району Вінницької області |
| Категорія земель за основним цільовим призначення | Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення |
| Цільове призначення земельної ділянки | 14.01. для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій  |
| Кадастровий номер | 0522685700:02:000:0302 |
| Площа земельної ділянки (Пд), кв.м | 15197 |
| у т.ч. за угіддями, кв.м | 15197 |
| (перелік угідь) | землі, які використовуються для технічної інфраструктури |
| Значення нормативу рентного доходу (Рд) | 0,6637 |
| Строк капіталізації (Ск) | 33 |
| Коефіцієнт Кр1 | 4,8265 |
| Коефіцієнт Кпт | 0,5000 |
| Коефіцієнт Кр2 | 1,3000 |
| Коефіцієнт Кр3 | 1,0000 |
| Сукупний коефіцієнт Кр | 6,2745 |
| Коефіцієнт Кл | 0,8751 |
| Сукупний коефіцієнт Км | 5,4909 |
| Коефіцієнт Кв1 | 0,7000 |
| Коефіцієнт Кв2 | 0,7900 |
| Коефіцієнт Кл1 | 1,0700 |
| Коефіцієнт Кл2 | 0,8700 |
| Коефіцієнт Кл3 | - |
| Коефіцієнт Кл4 | - |
| Коефіцієнт Кл5 | 0,9400 |
| Сукупний коефіцієнт Кв | 0,5530 |
| Сукупний коефіцієнт Кмц | 1,0000 |
| Коефіцієнт індексації Кі | 1,8972 |
| Нормативна грошова оцінка земельної ділянки, грн/кв.м | 126,17 |
| **Нормативна грошова оцінка земельної ділянки, грн.** | **1917456 (Один мільйон дев'ятсот сімнадцять тисяч чотириста п'ятдесят шість) гривень** |

 Секретар міської ради Тетяна БОРИСОВА

 Додаток 4

 до рішення 7 сесії

 міської ради 8 скликання

 від 12.05.2021 року №228

**Витяг**

**з технічної документації про нормативну грошову оцінку земельної**

**ділянки №4, що перебуває в оренді** **ТОВ «ЕНЕРГОЦЕНТР АГ»**

**для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель**

**і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій**

**на території Могилів - Подільської міської ради Вінницької області**

|  |  |
| --- | --- |
| Місце розташування земельної ділянки | на території Могилів-Подільської міської ради (колишньої Серебрійської сільської ради) Могилів - Подільського району Вінницької області |
| Категорія земель за основним цільовим призначення | Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення |
| Цільове призначення земельної ділянки | 14.01. для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій  |
| Кадастровий номер | 0522685700:02:000:0303 |
| Площа земельної ділянки (Пд), кв.м | 25171 |
| у т.ч. за угіддями, кв.м | 25171 |
| (перелік угідь) | землі, які використовуються для технічної інфраструктури |
| Значення нормативу рентного доходу (Рд) | 0,6637 |
| Строк капіталізації (Ск) | 33 |
| Коефіцієнт Кр1 | 4,8265 |
| Коефіцієнт Кпт | 0,5000 |
| Коефіцієнт Кр2 | 1,3000 |
| Коефіцієнт Кр3 | 1,0000 |
| Сукупний коефіцієнт Кр | 6,2745 |
| Коефіцієнт Кл | 0,8751 |
| Сукупний коефіцієнт Км | 5,4909 |
| Коефіцієнт Кв1 | 0,7000 |
| Коефіцієнт Кв2 | 0,7900 |
| Коефіцієнт Кл1 | 1,0700 |
| Коефіцієнт Кл2 | 0,8700 |
| Коефіцієнт Кл3 | - |
| Коефіцієнт Кл4 | - |
| Коефіцієнт Кл5 | 0,9400 |
| Сукупний коефіцієнт Кв | 0,5530 |
| Сукупний коефіцієнт Кмц | 1,0000 |
| Коефіцієнт індексації Кі | 1,8972 |
| Нормативна грошова оцінка земельної ділянки, грн/кв.м | 126,17 |
| **Нормативна грошова оцінка земельної ділянки, грн.** | **3175909 (Три мільйони сто сімдесят п'ять тисяч дев'ятсот дев'ять) гривень** |

Секретар міської ради Тетяна БОРИСОВА

 Додаток 5

 до рішення 7 сесії

 міської ради 8 скликання

 від 12.05.2021 року №228

**Витяг**

**з технічної документації про нормативну грошову оцінку земельної ділянки №5, що перебуває в оренді** **ТОВ «ЕНЕРГОЦЕНТР АГ» для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій на території Могилів-Подільської міської ради Вінницької області**

|  |  |
| --- | --- |
| Місце розташування земельної ділянки | на території Могилів-Подільської міської ради (колишньої Серебрійської сільської ради) Могилів-Подільського району Вінницької області |
| Категорія земель за основним цільовим призначення | Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення |
| Цільове призначення земельної ділянки | 14.01.для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій  |
| Кадастровий номер | 0522685700:02:000:0304 |
| Площа земельної ділянки (Пд), кв.м | 17186 |
| у т.ч. за угіддями, кв.м | 17186 |
| (перелік угідь) | землі, які використовуються для технічної інфраструктури |
| Значення нормативу рентного доходу (Рд) | 0,6637 |
| Строк капіталізації (Ск) | 33 |
| Коефіцієнт Кр1 | 4,8265 |
| Коефіцієнт Кпт | 0,5000 |
| Коефіцієнт Кр2 | 1,3000 |
| Коефіцієнт Кр3 | 1,0000 |
| Сукупний коефіцієнт Кр | 6,2745 |
| Коефіцієнт Кл | 0,8751 |
| Сукупний коефіцієнт Км | 5,4909 |
| Коефіцієнт Кв1 | 0,7000 |
| Коефіцієнт Кв2 | 0,7900 |
| Коефіцієнт Кл1 | 1,0700 |
| Коефіцієнт Кл2 | 0,8700 |
| Коефіцієнт Кл3 | - |
| Коефіцієнт Кл4 | - |
| Коефіцієнт Кл5 | 0,9400 |
| Сукупний коефіцієнт Кв | 0,5530 |
| Сукупний коефіцієнт Кмц | 1,0000 |
| Коефіцієнт індексації Кі | 1,8972 |
| Нормативна грошова оцінка земельної ділянки, грн/кв.м | 126,17 |
| **Нормативна грошова оцінка земельної ділянки, грн.** | **2168415 (Два мільйони сто шістдесят вісім тисяч чотириста п'ятнадцять) гривень** |

 Секретар міської ради Тетяна БОРИСОВА

 Додаток 6

 до рішення 7 сесії

 міської ради 8 скликання

 від 12.05.2021 року №228

**Витяг**

**з технічної документації про нормативну грошову оцінку земельної**

**ділянки №6, що перебуває в оренді** **ТОВ «ЕНЕРГОЦЕНТР АГ»**

**для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель**

**і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій**

**на території Могилів - Подільської міської ради Вінницької області**

|  |  |
| --- | --- |
| Місце розташування земельної ділянки | на території Могилів - Подільської міської ради (колишньої Серебрійської сільської ради) Могилів - Подільського району Вінницької області |
| Категорія земель за основним цільовим призначення | Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення |
| Цільове призначення земельної ділянки | 14.01. для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій  |
| Кадастровий номер |  0522685700:02:000:0305 |
| Площа земельної ділянки (Пд), кв.м | 12946 |
| у т.ч. за угіддями, кв.м | 12946 |
| (перелік угідь) | землі, які використовуються для технічної інфраструктури |
| Значення нормативу рентного доходу (Рд) | 0,6637 |
| Строк капіталізації (Ск) | 33 |
| Коефіцієнт Кр1 | 4,8265 |
| Коефіцієнт Кпт | 0,5000 |
| Коефіцієнт Кр2 | 1,3000 |
| Коефіцієнт Кр3 | 1,0000 |
| Сукупний коефіцієнт Кр | 6,2745 |
| Коефіцієнт Кл | 0,8751 |
| Сукупний коефіцієнт Км | 5,4909 |
| Коефіцієнт Кв1 | 0,7000 |
| Коефіцієнт Кв2 | 0,7900 |
| Коефіцієнт Кл1 | 1,0700 |
| Коефіцієнт Кл2 | 0,8700 |
| Коефіцієнт Кл3 | - |
| Коефіцієнт Кл4 | - |
| Коефіцієнт Кл5 | 0,9400 |
| Сукупний коефіцієнт Кв | 0,5530 |
| Сукупний коефіцієнт Кмц | 1,0000 |
| Коефіцієнт індексації Кі | 1,8972 |
| Нормативна грошова оцінка земельної ділянки, грн/кв.м | 126,17 |
| **Нормативна грошова оцінка земельної ділянки, грн.** | **1633440 (Один мільйон шістсот тридцять три тисячі чотириста сорок) гривень** |

 Секретар міської ради Тетяна БОРИСОВА

 Додаток 7

 до рішення 7 сесії

 міської ради 8 скликання

 від 12.05.2021 року №228

**Витяг**

**з технічної документації про нормативну грошову оцінку земельної ділянки№7, що перебуває в оренді** **ТОВ «ЕНЕРГОЦЕНТР АГ»**

**для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель**

**і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій**

**на території Могилів - Подільської міської ради Вінницької області**

|  |  |
| --- | --- |
| Місце розташування земельної ділянки | на території Могилів - Подільської міської ради (колишньої Серебрійської сільської ради) Могилів - Подільського району Вінницької області |
| Категорія земель за основним цільовим призначення | Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення |
| Цільове призначення земельної ділянки | 14.01. для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій  |
| Кадастровий номер | 0522685700:02:000:0306 |
| Площа земельної ділянки (Пд), кв.м | 14928 |
| у т.ч. за угіддями, кв.м | 14928 |
| (перелік угідь) | землі, які використовуються для технічної інфраструктури |
| Значення нормативу рентного доходу (Рд) | 0,6637 |
| Строк капіталізації (Ск) | 33 |
| Коефіцієнт Кр1 | 4,8265 |
| Коефіцієнт Кпт | 0,5000 |
| Коефіцієнт Кр2 | 1,3000 |
| Коефіцієнт Кр3 | 1,0000 |
| Сукупний коефіцієнт Кр | 6,2745 |
| Коефіцієнт Кл | 0,8751 |
| Сукупний коефіцієнт Км | 5,4909 |
| Коефіцієнт Кв1 | 0,7000 |
| Коефіцієнт Кв2 | 0,7900 |
| Коефіцієнт Кл1 | 1,0700 |
| Коефіцієнт Кл2 | 0,8700 |
| Коефіцієнт Кл3 | - |
| Коефіцієнт Кл4 | - |
| Коефіцієнт Кл5 | 0,9400 |
| Сукупний коефіцієнт Кв | 0,5530 |
| Сукупний коефіцієнт Кмц | 1,0000 |
| Коефіцієнт індексації Кі | 1,8972 |
| Нормативна грошова оцінка земельної ділянки, грн/кв.м | 126,17 |
| **Нормативна грошова оцінка земельної ділянки, грн.** | **1883515 (Один мільйон вісімсот вісімдесят три тисячі п'ятсот п'ятнадцять) гривень** |

 Секретар міської ради Тетяна БОРИСОВА

 Додаток 8

 до рішення 7 сесії

 міської ради 8 скликання

 від 12.05.2021 року №228

**Витяг**

**з технічної документації про нормативну грошову оцінку земельної ділянки №8, що перебуває в оренді** **ТОВ «ЕНЕРГОЦЕНТР АГ»**

**для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель**

**і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій**

**на території Могилів - Подільської міської ради Вінницької області**

|  |  |
| --- | --- |
| Місце розташування земельної ділянки | на території Могилів - Подільської міської ради (колишньої Серебрійської сільської ради) Могилів - Подільського району Вінницької області |
| Категорія земель за основним цільовим призначення | Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення |
| Цільове призначення земельної ділянки | 14.01. для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій  |
| Кадастровий номер | 0522685700:02:000:0307 |
| Площа земельної ділянки (Пд), кв.м | 30823 |
| у т.ч. за угіддями, кв.м | 30823 |
| (перелік угідь) | землі, які використовуються для технічної іфраструктури |
| Значення нормативу рентного доходу (Рд) | 0,6637 |
| Строк капіталізації (Ск) | 33 |
| Коефіцієнт Кр1 | 4,8265 |
| Коефіцієнт Кпт | 0,5000 |
| Коефіцієнт Кр2 | 1,3000 |
| Коефіцієнт Кр3 | 1,0000 |
| Сукупний коефіцієнт Кр | 6,2745 |
| Коефіцієнт Кл | 0,8751 |
| Сукупний коефіцієнт Км | 5,4909 |
| Коефіцієнт Кв1 | 0,7000 |
| Коефіцієнт Кв2 | 0,7900 |
| Коефіцієнт Кл1 | 1,0700 |
| Коефіцієнт Кл2 | 0,8700 |
| Коефіцієнт Кл3 | - |
| Коефіцієнт Кл4 | - |
| Коефіцієнт Кл5 | 0,9400 |
| Сукупний коефіцієнт Кв | 0,5530 |
| Сукупний коефіцієнт Кмц | 1,0000 |
| Коефіцієнт індексації Кі | 1,8972 |
| Нормативна грошова оцінка земельної ділянки, грн/кв.м | 126,17 |
| **Нормативна грошова оцінка земельної ділянки, грн.** | **3889040 (Три мільйони вісімсот вісімдесят дев'ять тисяч сорок) гривень** |

 Секретар міської ради Тетяна БОРИСОВА

 Додаток 9

 до рішення 7 сесії

 міської ради 8 скликання

 від 12.05.2021 року №228

 **Витяг**

**з технічної документації про нормативну грошову оцінку земельної ділянки №9, що перебуває в оренді** **ТОВ «ЕНЕРГОЦЕНТР АГ» для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій на території Могилів-Подільської міської ради Вінницької області**

|  |  |
| --- | --- |
| Місце розташування земельної ділянки | на території Могилів - Подільської міської ради (колишньої Серебрійської сільської ради) Могилів-Подільського району Вінницької області |
| Категорія земель за основним цільовим призначення | Землі промисловості,транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення |
| Цільове призначення земельної ділянки | 14.01. для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій  |
| Кадастровий номер | 0522685700:02:000:0308 |
| Площа земельної ділянки(Пд), кв.м | 15454 |
| у т.ч. за угіддями, кв.м | 15454 |
| (перелік угідь) | землі, які використовуються для технічної іфраструктури |
| Значення нормативу рентного доходу (Рд) | 0,6637 |
| Строк капіталізації (Ск) | 33 |
| Коефіцієнт Кр1 | 4,8265 |
| Коефіцієнт Кпт | 0,5000 |
| Коефіцієнт Кр2 | 1,3000 |
| Коефіцієнт Кр3 | 1,0000 |
| Сукупний коефіцієнт Кр | 6,2745 |
| Коефіцієнт Кл | 0,8751 |
| Сукупний коефіцієнт Км | 5,4909 |
| Коефіцієнт Кв1 | 0,7000 |
| Коефіцієнт Кв2 | 0,7900 |
| Коефіцієнт Кл1 | 1,0700 |
| Коефіцієнт Кл2 | 0,8700 |
| Коефіцієнт Кл3 | - |
| Коефіцієнт Кл4 | - |
| Коефіцієнт Кл5 | 0,9400 |
| Сукупний коефіцієнт Кв | 0,5530 |
| Сукупний коефіцієнт Кмц | 1,0000 |
| Коефіцієнт індексації Кі | 1,8972 |
| Нормативна грошова оцінка земельної ділянки, грн/кв.м |  126,17 |
| Нормативна грошова оцінка земельної ділянки, грн. | 1949882 (Один мільйон дев'ятсот сорок дев'ять тисяч вісімсот вісімдесят дві) гривні |

 Секретар міської ради Тетяна БОРИСОВА

 Додаток 10

 до рішення 7 сесії

 міської ради 8 скликання

 від 12.05.2021 року №228

**Витяг**

**з технічної документації про нормативну грошову оцінку земельної**

**ділянки №10, що перебуває в оренді** **ТОВ «ЕНЕРГОЦЕНТР АГ»**

**для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель**

**і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій**

**на території Могилів-Подільської міської ради Вінницької області**

|  |  |
| --- | --- |
| Місце розташування земельної ділянки | на території Могилів - Подільської міської ради (колишньої Серебрійської сільської ради) Могилів - Подільського району Вінницької області |
| Категорія земель за основним цільовим призначення | Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення |
| Цільове призначення земельної ділянки | 14.01. для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій  |
| Кадастровий номер | 0522685700:02:000:0309 |
| Площа земельної ділянки(Пд), кв.м | 15802 |
| у т.ч. за угіддями, кв.м | 15802 |
| (перелік угідь) | Землі, які використовуються для технічної інфраструктури |
| Значення нормативу рентного доходу (Рд) | 0,6637 |
| Строк капіталізації (Ск) | 33 |
| Коефіцієнт Кр1 | 4,8265 |
| Коефіцієнт Кпт | 0,5000 |
| Коефіцієнт Кр2 | 1,3000 |
| Коефіцієнт Кр3 | 1,0000 |
| Сукупний коефіцієнт Кр | 6,2745 |
| Коефіцієнт Кл | 0,8751 |
| Сукупний коефіцієнт Км | 5,4909 |
| Коефіцієнт Кв1 | 0,7000 |
| Коефіцієнт Кв2 | 0,7900 |
| Коефіцієнт Кл1 | 1,0700 |
| Коефіцієнт Кл2 | 0,8700 |
| Коефіцієнт Кл3 | - |
| Коефіцієнт Кл4 | - |
| Коефіцієнт Кл5 | 0,9400 |
| Сукупний коефіцієнт Кв | 0,5530 |
| Сукупний коефіцієнт Кмц | 1,0000 |
| Коефіцієнт індексації Кі | 1,8972 |
| Нормативна грошова оцінка земельної ділянки, грн/кв.м | 126,17 |
| **Нормативна грошова оцінка земельної ділянки, грн.** | **1993791 (Один мільйон дев'ятсот дев'яносто три тисячі сімсот дев'яносто одна) гривень** |

 Секретар міської ради Тетяна БОРИСОВА

 Додаток 11

 до рішення 7 сесії

 міської ради 8 скликання

 від 12.05.2021 року №228

**Витяг**

**з технічної документації про нормативну грошову оцінку земельної ділянки №11, що перебуває в оренді** **ТОВ «ЕНЕРГОЦЕНТР АГ»**

 **для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель**

**і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій**

**на території Могилів - Подільської міської ради Вінницької області**

|  |  |
| --- | --- |
| Місце розташування земельної ділянки | на території Могилів - Подільської міської ради (колишньої Серебрійської сільської ради) Могилів - Подільського району Вінницької області |
| Категорія земель за основним цільовим призначення | Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення |
| Цільове призначення земельної ділянки | 14.01. для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій  |
| Кадастровий номер | 0522685700:02:000:0310 |
| Площа земельної ділянки (Пд), кв.м | 25775 |
| у т.ч. за угіддями, кв.м | 25775 |
| (перелік угідь) | землі, які використовуються для технічної інфраструктури |
| Значення нормативу рентного доходу (Рд) | 0,6637 |
| Строк капіталізації (Ск) | 33 |
| Коефіцієнт Кр1 | 4,8265 |
| Коефіцієнт Кпт | 0,5000 |
| Коефіцієнт Кр2 | 1,3000 |
| Коефіцієнт Кр3 | 1,0000 |
| Сукупний коефіцієнт Кр | 6,2745 |
| Коефіцієнт Кл | 0,8751 |
| Сукупний коефіцієнт Км | 5,4909 |
| Коефіцієнт Кв1 | 0,7000 |
| Коефіцієнт Кв2 | 0,7900 |
| Коефіцієнт Кл1 | 1,0700 |
| Коефіцієнт Кл2 | 0,8700 |
| Коефіцієнт Кл3 | - |
| Коефіцієнт Кл4 | - |
| Коефіцієнт Кл5 | 0,9400 |
| Сукупний коефіцієнт Кв | 0,5530 |
| Сукупний коефіцієнт Кмц | 1,0000 |
| Коефіцієнт індексації Кі | 1,8972 |
| Нормативна грошова оцінка земельної ділянки, грн/кв.м | 126,17 |
| **Нормативна грошова оцінка земельної ділянки, грн.** | **3252117 (Три мільйони двісті п'ятдесят дві тисячі сто сімнадцять) гривень** |

 Секретар міської ради Тетяна БОРИСОВА

 Додаток 12

 до рішення 7 сесії

 міської ради 8 скликання

 від 12.05.2021 року №228

 **Витяг**

**з технічної документації про нормативну грошову оцінку земельної**

**ділянки №12, що перебуває в оренді** **ТОВ «ЕНЕРГОЦЕНТР АГ»**

**для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель**

**і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій**

**на території Могилів - Подільської міської ради Вінницької області**

|  |  |
| --- | --- |
| Місце розташування земельної ділянки | на території Могилів-Подільської міської ради (колишньої Серебрійської сільської ради) Могилів - Подільського району Вінницької області |
| Категорія земель за основним цільовим призначення | Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення |
| Цільове призначення земельної ділянки | 14.01. для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій  |
| Кадастровий номер | 0522685700:02:000:0311 |
| Площа земельної ділянки (Пд), кв.м | 16961 |
| у т.ч. за угіддями, кв.м | 16961 |
| (перелік угідь) | землі, які використовуються для технічної інфраструктури |
| Значення нормативу рентного доходу (Рд) | 0,6637 |
| Строк капіталізації (Ск) | 33 |
| Коефіцієнт Кр1 | 4,8265 |
| Коефіцієнт Кпт | 0,5000 |
| Коефіцієнт Кр2 | 1,3000 |
| Коефіцієнт Кр3 | 1,0000 |
| Сукупний коефіцієнт Кр | 6,2745 |
| Коефіцієнт Кл | 0,8751 |
| Сукупний коефіцієнт Км | 5,4909 |
| Коефіцієнт Кв1 | 0,7000 |
| Коефіцієнт Кв2 | 0,7900 |
| Коефіцієнт Кл1 | 1,0700 |
| Коефіцієнт Кл2 | 0,8700 |
| Коефіцієнт Кл3 | - |
| Коефіцієнт Кл4 | - |
| Коефіцієнт Кл5 | 0,9400 |
| Сукупний коефіцієнт Кв | 0,5530 |
| Сукупний коефіцієнт Кмц | 1,0000 |
| Коефіцієнт індексації Кі | 1,8972 |
| Нормативна грошова оцінка земельної ділянки, грн/кв.м | 126,17 |
| Нормативна грошова оцінка земельної ділянки, грн. | 2140026 (Два мільйони сто сорок тисяч двадцять шість) гривень |

Секретар міської ради Тетяна БОРИСОВА

 Додаток 13

 до рішення 7 сесії

 міської ради 8 скликання

 від 12.05.2021 року №228

 **Витяг**

**з технічної документації про нормативну грошову оцінку земельної ділянки №13, що перебуває в оренді** **ТОВ «ЕНЕРГОЦЕНТР АГ»**

**для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель**

**і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій**

**на території Могилів - Подільської міської ради Вінницької області**

|  |  |
| --- | --- |
| Місце розташування земельної ділянки | на території Могилів-Подільської міської ради (колишньої Серебрійської сільської ради) Могилів - Подільського району Вінницької області |
| Категорія земель за основним цільовим призначення | Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення |
| Цільове призначення земельної ділянки | 14.01. для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій  |
| Кадастровий номер | 0522685700:02:000:0312 |
| Площа земельної ділянки (Пд), кв.м | 18594 |
| у т.ч. за угіддями, кв.м | 18594 |
| (перелік угідь) | землі, які використовуються для технічної інфраструктури |
| Значення нормативу рентного доходу (Рд) | 0,6637 |
| Строк капіталізації (Ск) | 33 |
| Коефіцієнт Кр1 | 4,8265 |
| Коефіцієнт Кпт | 0,5000 |
| Коефіцієнт Кр2 | 1,3000 |
| Коефіцієнт Кр3 | 1,0000 |
| Сукупний коефіцієнт Кр | 6,2745 |
| Коефіцієнт Кл | 0,8751 |
| Сукупний коефіцієнт Км | 5,4909 |
| Коефіцієнт Кв1 | 0,7000 |
| Коефіцієнт Кв2 | 0,7900 |
| Коефіцієнт Кл1 | 1,0700 |
| Коефіцієнт Кл2 | 0,8700 |
| Коефіцієнт Кл3 | - |
| Коефіцієнт Кл4 | - |
| Коефіцієнт Кл5 | 0,9400 |
| Сукупний коефіцієнт Кв | 0,5530 |
| Сукупний коефіцієнт Кмц | 1,0000 |
| Коефіцієнт індексації Кі | 1,8972 |
| Нормативна грошова оцінка земельної ділянки, грн/кв.м | 126,17 |
| **Нормативна грошова оцінка земельної ділянки, грн.** | **2346067 (Два мільйони триста сорок шість тисяч шістдесят сім) гривень** |

Секретар міської ради Тетяна БОРИСОВА

 Додаток 14

 до рішення 7 сесії

 міської ради 8 скликання

 від 12.05.2021 року №228

**Витяг**

**з технічної документації про нормативну грошову оцінку**

**земельної ділянки №14, що перебуває в оренді** **ТОВ «ЕНЕРГОЦЕНТР АГ» для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель**

**і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій**

**на території Могилів - Подільської міської ради Вінницької області**

|  |  |
| --- | --- |
| Місце розташування земельної ділянки | на території Могилів - Подільської міської ради (колишньої Серебрійської сільської ради) Могилів - Подільського району Вінницької області |
| Категорія земель за основним цільовим призначення | Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення |
| Цільове призначення земельної ділянки | 14.01. для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій  |
| Кадастровий номер | 0522685700:02:000:0313 |
| Площа земельної ділянки (Пд), кв.м | 13669 |
| у т.ч. за угіддями, кв.м | 13669 |
| (перелік угідь) | землі, які використовуються для технічної інфраструктури |
| Значення нормативу рентного доходу (Рд) | 0,6637 |
| Строк капіталізації (Ск) | 33 |
| Коефіцієнт Кр1 | 4,8265 |
| Коефіцієнт Кпт | 0,5000 |
| Коефіцієнт Кр2 | 1,3000 |
| Коефіцієнт Кр3 | 1,0000 |
| Сукупний коефіцієнт Кр | 6,2745 |
| Коефіцієнт Кл | 0,8751 |
| Сукупний коефіцієнт Км | 5,4909 |
| Коефіцієнт Кв1 | 0,7000 |
| Коефіцієнт Кв2 | 0,7900 |
| Коефіцієнт Кл1 | 1,0700 |
| Коефіцієнт Кл2 | 0,8700 |
| Коефіцієнт Кл3 | - |
| Коефіцієнт Кл4 | - |
| Коефіцієнт Кл5 | 0,9400 |
| Сукупний коефіцієнт Кв | 0,5530 |
| Сукупний коефіцієнт Кмц | 1,0000 |
| Коефіцієнт індексації Кі | 1,8972 |
| Нормативна грошова оцінка земельної ділянки, грн/кв.м | 126,17 |
| **Нормативна грошова оцінка земельної ділянки, грн.** | **1724 663 (Один мільйон сімсот двадцять чотири тисячі шістсот шістдесят три) гривень** |

Секретар міської ради Тетяна БОРИСОВА

 Додаток 15

 до рішення 7 сесії

 міської ради 8 скликання

 від 12.05.2021 року №228

**Витяг**

**з технічної документації про нормативну грошову оцінку земельної ділянки №15, що перебуває в оренді** **ТОВ «ЕНЕРГОЦЕНТР АГ»**

**для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель**

**і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій**

**на території Могилів-Подільської міської ради Вінницької області**

|  |  |
| --- | --- |
| Місце розташування земельної ділянки | на території Могилів - Подільської міської ради (колишньої Серебрійської сільської ради) Могилів - Подільського району Вінницької області |
| Категорія земель за основним цільовим призначення | Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення |
| Цільове призначення земельної ділянки | 14.01. для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій  |
| Кадастровий номер | 0522685700:02:000:0314 |
| Площа земельної ділянки (Пд), кв.м | 15572 |
| у т.ч. за угіддями, кв.м | 15572 |
| (перелік угідь) | землі, які використовуються для технічної іфраструктури |
| Значення нормативу рентного доходу (Рд) | 0,6637 |
| Строк капіталізації (Ск) | 33 |
| Коефіцієнт Кр1 | 4,8265 |
| Коефіцієнт Кпт | 0,5000 |
| Коефіцієнт Кр2 | 1,3000 |
| Коефіцієнт Кр3 | 1,0000 |
| Сукупний коефіцієнт Кр | 6,2745 |
| Коефіцієнт Кл | 0,8751 |
| Сукупний коефіцієнт Км | 5,4909 |
| Коефіцієнт Кв1 | 0,7000 |
| Коефіцієнт Кв2 | 0,7900 |
| Коефіцієнт Кл1 | 1,0700 |
| Коефіцієнт Кл2 | 0,8700 |
| Коефіцієнт Кл3 | - |
| Коефіцієнт Кл4 | - |
| Коефіцієнт Кл5 | 0,9400 |
| Сукупний коефіцієнт Кв | 0,5530 |
| Сукупний коефіцієнт Кмц | 1,0000 |
| Коефіцієнт індексації Кі | 1,8972 |
| Нормативна грошова оцінка земельної ділянки, грн/кв.м | 126,17 |
| **Нормативна грошова оцінка земельної ділянки, грн.** | **1964771 (Один мільйон дев'ятсот шістдесят чотири тисячі сімсот сімдесят одна) гривень** |

Секретар міської ради Тетяна БОРИСОВА

 Додаток 16

 до рішення 7 сесії

 міської ради 8 скликання

 від 12.05.2021 року №228

**Витяг**

**з технічної документації про нормативну грошову оцінку земельної**

**ділянки №16, що перебуває в оренді** **ТОВ «ЕНЕРГОЦЕНТР АГ»**

**для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель**

**і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій**

**на території Могилів - Подільської міської ради Вінницької області**

|  |  |
| --- | --- |
| Місце розташування земельної ділянки  | на території Могилів-Подільської міської ради (колишньої Серебрійської сільської ради) Могилів-Подільського району Вінницької області |
| Категорія земель за основним цільовим призначення | Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення |
| Цільове призначення земельної ділянки | 14.01. для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій  |
| Кадастровий номер | 0522685700:02:000:0315 |
| Площа земельної ділянки (Пд), кв.м | 15805 |
| у т.ч. за угіддями, кв.м | 15805 |
| (перелік угідь) | землі, які використовуються для технічної інфраструктури |
| Значення нормативу рентного доходу (Рд) | 0,6637 |
| Строк капіталізації (Ск) | 33 |
| Коефіцієнт Кр1 | 4,8265 |
| Коефіцієнт Кпт | 0,5000 |
| Коефіцієнт Кр2 | 1,3000 |
| Коефіцієнт Кр3 | 1,0000 |
| Сукупний коефіцієнт Кр | 6,2745 |
| Коефіцієнт Кл | 0,8751 |
| Сукупний коефіцієнт Км | 5,4909 |
| Коефіцієнт Кв1 | 0,7000 |
| Коефіцієнт Кв2 | 0,7900 |
| Коефіцієнт Кл1 | 1,0700 |
| Коефіцієнт Кл2 | 0,8700 |
| Коефіцієнт Кл3 | - |
| Коефіцієнт Кл4 | - |
| Коефіцієнт Кл5 | 0,9400 |
| Сукупний коефіцієнт Кв | 0,5530 |
| Сукупний коефіцієнт Кмц | 1,0000 |
| Коефіцієнт індексації Кі | 1,8972 |
| Нормативна грошова оцінка земельної ділянки, грн/кв.м | 126,17 |
| **Нормативна грошова оцінка земельної ділянки, грн.** | **1994169 (Один мільйон дев'ятсот дев'яносто чотири тисячі сто шістдесят дев'ять) гривень** |

Секретар міської ради Тетяна БОРИСОВА